

Das Gebäudeprogramm

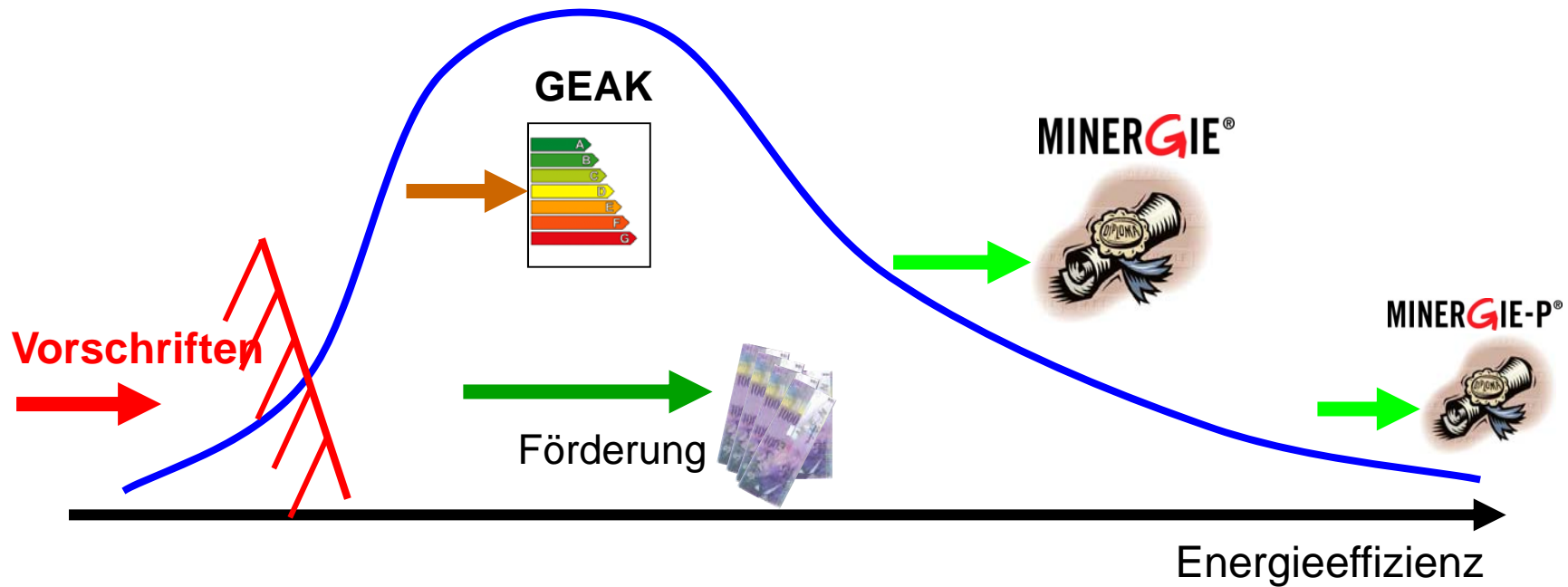


So fördert der Kanton Zürich das bessere Bauen und Erneuern

Bauen und Modernisieren, September 2011

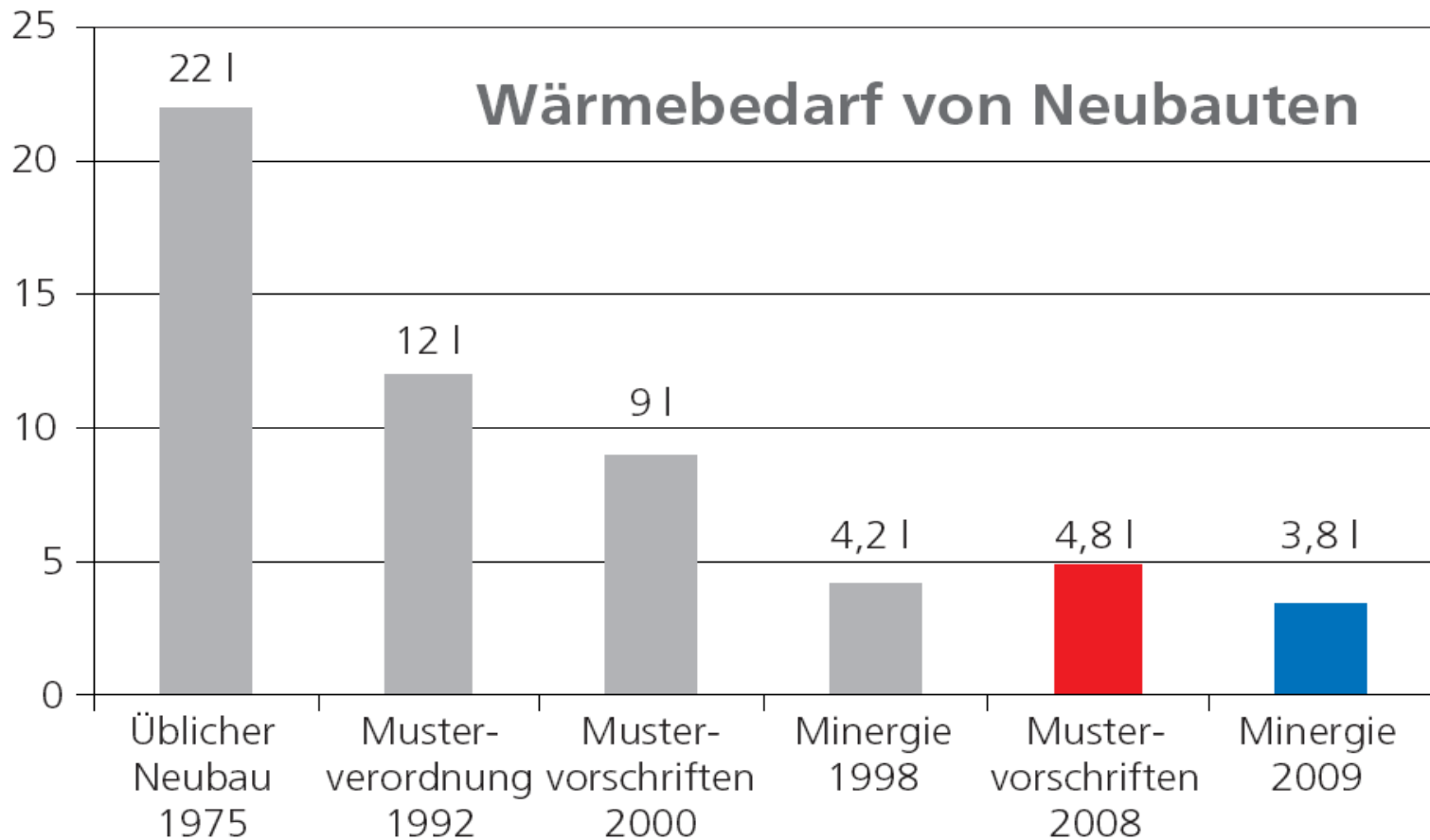
Sven Frauenfelder, Projektleiter Förderprogramme AWEL/Abt. Energie

Strategie im der Kantone im Gebäudebereich



Energetische Anforderungen Neubauten

Liter Heizöl-Äquivalente pro m²



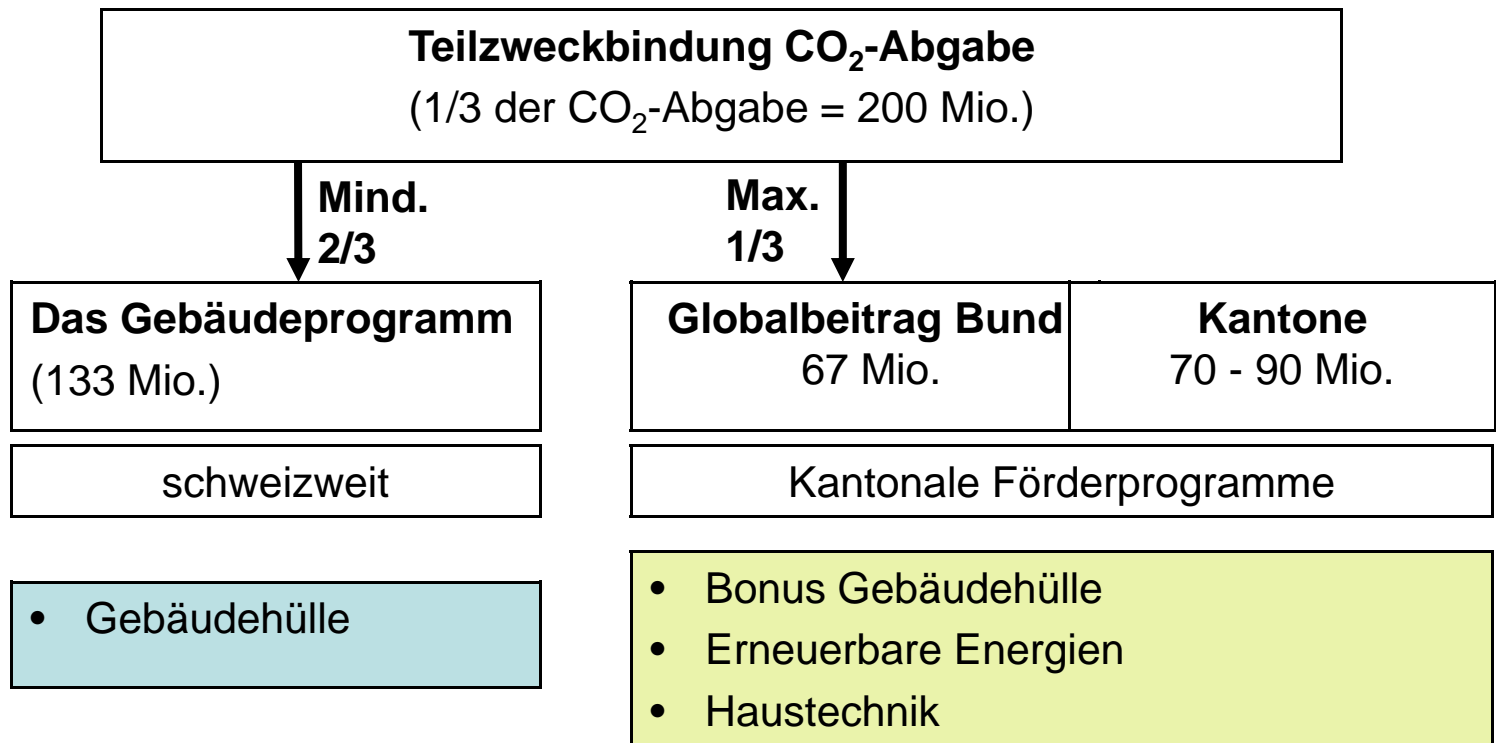
Das Gebäudeprogramm



Sanieren und profitieren.



300 Mio. Fördermittel pro Jahr





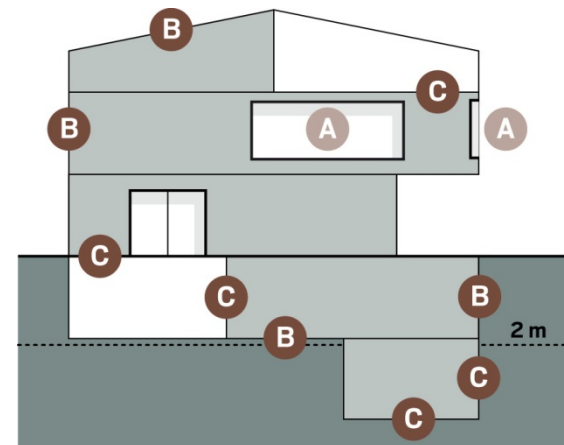
Effizienz + erneuerbare Energien

- Das Gebäudeprogramm unterstützt Hauseigentümer/in, ihre Liegenschaft intelligent und effizient zu sanieren
- Alle Gebäudearten werden unterstützt (Ein- oder Mehrfamilienhaus, Gewerbe- oder Dienstleistungsbau.
- Das Programm fördert zwei Bereiche:
 - **schweizweit:** die Sanierung der **Gebäudehülle**
 - **kantonale Programme:** Einsatz **erneuerbarer Energien** (Solarenergie, Geothermie, Abwärmenutzung, Haustechnik) + Gebäudehüllenbonus (z.B. Minergie)

Eckdaten Programm

- Trägerschaft: Kantone und Bund
- Programmstart: Januar 2010
- Programmdauer: **10 Jahre**
- Förderung von Einzelbauteilen
- Bonus für Minergie-Sanierungen (je nach Kanton)

Förderbeiträge



Massnahme	Bedingungen	Fördergeld
A Fensterersatz	U-Wert ¹⁾ Glas $\leq 0.7 \text{ W/m}^2\text{K}$ Glasabstandhalter Kunststoff / Edelstahl	40 Fr. / m ² Mauerlichtmass
B Wand, Dach, Boden: Dämmung gegen Aussenklima ²⁾	U-Wert $\leq 0.20 \text{ W/m}^2\text{K}$	40 Fr. / m ² gedämmte Fläche
C Wand, Dach, Boden: Dämmung gegen unbeheizte Räume ³⁾	U-Wert $\leq 0.25 \text{ W/m}^2\text{K}$	15 Fr. / m ² gedämmte Fläche



Förderbedingungen

- Die Liegenschaft wurde **vor dem Jahr 2000** gebaut.
- Die Liegenschaft ist **beheizt** (Ausnahmen: Ausbau unbeheizter Estrich oder Kellergeschoss).
- Das Gesuch wird **vor Baubeginn** eingereicht.
- Der Beitrag pro Gesuch erreicht **mindestens Fr. 3'000**
- Massnahmen sind **fachgerecht geplant**

Detaillierte Förderbedingungen im Gesuchsformular



www.dasgebaeudeprogramm.ch

The screenshot shows the website interface in a browser window. The address bar displays 'http://www.dasgebaeudeprogramm.ch/'. The page features a navigation menu on the left with links for 'Startseite', 'Förderung', 'Zahlen & Fakten', 'Beispiele', and 'Medien'. The main content area includes a header image of a family on a balcony with the text 'Sanieren und profitieren.' Below this is a large heading 'Steht eine Erneuerung Ihrer Liegenschaft an?' followed by a sub-heading 'Ob Einfamilienhaus, Mehrfamilienhaus oder Gewerbebau: Eine Investition in Energieeffizienz lohnt sich! Sie profitieren von Fördergeld und langfristig tiefen Energiekosten. Und leisten einen wichtigen Beitrag zum Klimaschutz.' To the right, there is a 'Gesuch stellen' section with a map of Switzerland and a list of cantons: AG, AI, AR, BE, BL, BS, FR, GE, GL, GR, JU, LU, NE, NW, OW, SG, SH, SO, SZ, TG, TI, UR, VD, VS, ZG, ZH. At the bottom, there are logos for 'EnDK', 'Schweizerische Eidgenossenschaft', and 'Bundesamt für Umwelt BAFU'.

So gehen Sie vor

- In 6 Schritten kommen Sie zu Fördergeld:

1

Informieren,
planen.

2

Gesuch
einreichen.

3

Prüfung.

4

Sanieren.

5

Bestätigung
einreichen.

6

Auszahlung.

 Hauseigentümer/in
 Energiefachstelle



Förderprogramme Ostschweizer Kantone Gebäude + Haustechnik

Förderbereiche	AI	AR	GL	GR	SG	SH	TG	ZH
MINERGIE® Neubauten	X	X	X			X	X	
MINERGIE-P® Neubauten	X	X	X		X	X	X	
MINERGIE-P® Neubauten als Ersatz	X	X	X			X	X	X
MINERGIE® Modernisierungen	X	X	X			X	X	X
MINERGIE-P® Modernisierungen	X	X	X		X	X	X	X
Zusatz MINERGIE®-(P)-Eco						X	X	
Wärmetechnische Gebäudesanierung¹⁾		X		X				
Solarthermische Anlagen	X	X	X	X	X	X	X	X
Ersatz von Heizungen (fossil, Elektro)		X	X	X		X	X	(EI)
Weitere	X	X		X		X	X	X



Förderprogramme Ostschweizer Kantone

Vorgehen

Förderbereiche	AI	AR	GL	GR	SG	SH	TG	ZH
Vorgehensberatung resp. GEAK mit Beratungsbericht		X			X	X	X	X
Informationsanlässe		X	X		X			X
Machbarkeitsstudien		X	X		X	X	X	





Überblick

- Kantonale Förderprogramme
- Diverse kommunale Programme
- Programme von Energieversorgern
- Bund: Kostendeckende Einspeisevergütung KEV

**Gemeindebezogene Übersicht auf
www.energiefranken.ch**

Familie Zürcher modernisiert energetisch ...

Familie Zürcher

Wohnhaft in Stäfa ZH, verheiratet

Einfamilienhaus, Kaufjahr: 1999

Steuerbares Einkommen 100'000 CHF

Vermögen 250'000 CHF



Energetisch modernisieren

Dämmung Fassade, 200 m ²	CHF 60'000.-
Ersatz Fenster, 30 m ²	CHF 25'000.-
Installation Sonnenkollektoren, 6 m ²	CHF 15'000.-
Total	CHF 100'000.-

... und profitiert!

Einsparung für den Eigentümer	CHF
Beitrag Gebäudeprogramm	
• Dämmung Fassade (optimiert)	8'000.-
• Ersatz Fenster (MINERGIE®-Modul)	1'200.-
Steuereinsparung netto, total (Investition auf 2 Jahre verteilt)	15'600.-
ZKB Umweltdarlehen (0.8 % auf CHF 100'000.-, 5 Jahre)	4'000.-
Kantonale Förderung Solaranlage	2'100.-
Total	30'900.-

Förderung Stromproduktion aus erneuerbaren Energien: KEV

- KEV: Kostendeckende Einspeisevergütung
- Förderung Stromerzeugung aus Kleinwasserkraft, Windenergie, Photovoltaik, Biomasse, Geothermie und Abfälle aus Biomasse
- garantierte Einspeisevergütung je nach Technologie und Anlagekategorie während 20 – 25 Jahren
- Finanzierung mit 0,9 Rp./kWh

www.swissgrid.ch

