

Un article de presse de

MINERGIE®

Meilleure qualité de vie, faible consommation d'énergie
Mehr Lebensqualität, tiefer Energieverbrauch

Fribourg, le 14 juillet 2008

MINERGIE® un plus pour le client et pour l'environnement !

L'association MINERGIE® a vu le jour en 1998. Avec sa vision stipulant une meilleure qualité de vie pour une faible consommation d'énergie, la marque n'a pas pris une ride en 10 ans. Se basant sur des directives pragmatiques visant à accroître le confort des habitants et à améliorer leur qualité de vie, la marque MINERGIE® a su susciter l'intérêt des utilisateurs finaux. En 10 ans, 8'273 constructions, toutes catégories confondues ont été réalisées selon les divers standards, MINERGIE®, MINERGIE-P® ou MINERGIE-ECO®.

Un maximum de confort même en voyage

Un client qui a bien dormi est un client content ! Même en voyage, on aime se sentir un peu comme à la maison. Quand on est loin de chez soi, on apprécie tout particulièrement de bien dormir dans un environnement confortable. La qualité du sommeil de vos hôtes ne dépend pas seulement de la literie, mais aussi de la température ambiante, de la qualité de l'air dans la chambre et de sa tranquillité.

Le label MINERGIE® garantit un confort optimal. Grâce à une excellente isolation thermique du bâtiment, la température intérieure reste agréable tout au long de l'année, été comme hiver. Une aération douce renouvelle l'air ambiant de manière continue et garantit sa qualité. Les fenêtres peuvent ainsi rester fermées, même lorsque plusieurs personnes dorment dans la même pièce, garantissant un environnement calme, isolé des nuisances sonores extérieures. Un client content revient et recommande volontiers votre établissement à ses amis et collègues.

L'environnement, une valeur ajoutée à sauvegarder

Les arguments touristiques de la Suisse se basent en grande partie sur la qualité de l'air et de l'eau ou encore la richesse et la beauté du paysage. La préservation de l'environnement naturel devrait être une préoccupation essentielle pour les acteurs du tourisme suisse. Les établissements hôteliers peuvent y contribuer, notamment en réduisant leur consommation énergétique.

Le label MINERGIE® édicte un ensemble de critères pour maîtriser les dépenses d'énergie au niveau du bâtiment. Grâce à un investissement bien placé, vous réduisez les besoins en chauffage et optimisez votre production d'eau chaude sanitaire. Vous serez à même de faire des économies lors de l'exploitation. Le résultat se fera sentir au niveau des coûts et du rendement. Et ceci, tout en améliorant le confort de vos hôtes.

En sauvegardant le patrimoine naturel suisse, vous donnez envie à vos clients de revenir.

Les divers standards

MINERGIE® est un label de qualité pour les bâtiments neufs ou rénovés. Parmi les membres de l'association MINERGIE®, on compte notamment la Confédération, les cantons et des représentants de l'économie. L'association et sa marque de qualité visent à améliorer le confort des bâtiments dans lesquels des personnes habitent ou travaillent tout en promouvant une utilisation rationnelle de l'énergie. Ce confort résulte d'une enveloppe de haute qualité, c'est-à-dire bien isolée et étanche, ainsi que d'une aération mécanique. La consommation spécifique d'énergie est le principal paramètre permettant de chiffrer la qualité exigée d'une construction. Le maître d'ouvrage et les concepteurs ont toute liberté au niveau de la conception, du choix des matériaux et de la structure interne et externe d'un bâtiment.

MINERGIE-P® exige une conception du bâtiment cohérente, orientée vers une très basse consommation d'énergie. Une maison qui doit satisfaire les très sévères exigences de MINERGIE-P® doit être planifiée, construite et exploitée dans ce but, comme un système global, et optimisée dans tous ses composants. Le nouveau standard MINERGIE-P® fixe de hautes exigences en matière de confort et de rentabilité. Font notamment partie des exigences de ce standard, une utilisation aisée et confortable du bâtiment, respectivement des équipements techniques, de même que de sévères exigences concernant les cinq domaines suivants: les besoins spécifiques de puissance thermique, les besoins de chaleur pour le chauffage, l'indice pondéré de dépense d'énergie, l'étanchéité à l'air de l'enveloppe du

bâtiment, les appareils électroménagers. Le standard MINERGIE-P® doit viser une consommation d'énergie encore plus basse que le standard MINERGIE®.

MINERGIE-ECO® est un complément au standard MINERGIE®. Alors que les caractéristiques telles que le confort et l'efficacité énergétique sont propres aux bâtiments MINERGIE®, les constructions certifiées MINERGIE-ECO® remplissent également des exigences en matière de modes de construction sains et écologiques. Un standard de construction rigoureux selon MINERGIE®, respectivement MINERGIE-P®, constitue la condition préalable à une certification MINERGIE-ECO®. Parallèlement à la certification MINERGIE®, la certification « ECO » évalue les qualités liées aux domaines de la santé et de l'écologie d'un projet ou d'un bâtiment.

Un pas en direction de la « Société à 2000 watts »

Sur le marché immobilier, la valeur des bâtiments MINERGIE® se maintiendra mieux que celle des constructions de type conventionnel. L'optimisation globale du bâtiment dès sa conception, les faibles émissions de gaz carbonique (CO₂) ainsi que les avantages en termes de confort, de santé et de sécurité que ces types de bâtiments procurent à leurs utilisateurs figurent parmi les principales raisons invoquées. A ceci s'ajoute l'augmentation générale du coût de l'énergie qui argue bien sûr en faveur du modèle MINERGIE®. Que ce soit pour l'isolation renforcée ou le système d'aération automatique, un investissement de base, le cas échéant, légèrement supérieur à celui consenti pour une maison traditionnelle est de plus en plus rapidement amorti.

Réchauffement climatique, augmentation des coûts de l'énergie, taxes sur le CO₂, ou encore exigences cantonales en matière d'utilisation d'énergies renouvelables dans les nouvelles constructions, sont autant de facteurs qui font de MINERGIE® une option de plus en plus intéressante, et qui militent en faveur d'un changement concret des habitudes vers des modes constructifs efficaces et des sources énergétiques favorables à l'environnement.

L'énergie solaire par exemple ne fournit que 0,2 % des besoins en chauffage du pays et 0,05 % de l'électricité. C'est dire si le solaire actif, thermique ou encore photovoltaïque, est une technologie à fort potentiel de développement et de ce fait importante dans le cadre d'un approvisionnement énergétique durable, d'autant plus, que nous disposons en Suisse d'environ 400'000'000 de m² de surfaces de toitures.

Fin de l'article

Illustrations

La photo ci-dessous est libre d'utilisation dans le cadre de cet article.

La photo en haute définition est jointe au présent article.

Image 1

Un sentiment de bien-être même dans une chambre aux fenêtres closes, grâce à un renouvellement continu de l'air.



Contact médias

Maryline Guldin

Chargée de communication de l'Agence MINERGIE® romande

Grandes-Rames 12/14

CH -1700 Fribourg

Nouveaux numéros :

Tél. +41 (0)26 309 20 95

Fax +41 (0)26 309 20 98

maryline.guldin@minergie.ch

**Nous recevons volontiers quelques exemplaires de la publication à titre informatif.
Merci !**

<http://www.minergie.ch>



Agence MINERGIE® romande

Grandes Rames 12/14

CH – 1700 Fribourg

Tél. +41 26 309 20 95

Fax +41 26 309 20 98

romandie@minergie.ch



Une campagne pour les bâtiments de SuisseEnergie
mandatée par l'Office fédéral de l'énergie OFEN