

CHARTE MINERGIE® 2008

Une Contribution au développement durable

En Suisse, comme dans le monde, les connaissances concernant les bâtiments durables se répandent trop lentement. La charte MINERGIE® a pour but de renforcer les principes essentiels d'une construction visionnaire. www.minergie.ch



MINERGIE®

Meilleure qualité de vie, faible consommation d'énergie
Mehr Lebensqualität, tiefer Energieverbrauch

En Suisse, comme dans le monde, les connaissances concernant les bâtiments durables se répandent trop lentement. La charte MINERGIE® a pour but de renforcer les principes essentiels d'une construction visionnaire.

<u>Objectifs</u>	<p>Les objectifs essentiels d'une construction durable, c'est-à-dire des bâtiments ménageant le climat, sont les suivants:</p> <ul style="list-style-type: none">■ Bâtiments confortables et salubres;■ Haute efficacité énergétique et renoncement aux combustibles fossiles tels que pétrole, gaz et charbon:■ Concepts à coût avantageux et conservation à long terme de la valeur des bâtiments.
<u>Environnement</u>	<p>Limiter le réchauffement climatique global et préserver à long terme les ressources énergétiques comptent parmi les plus grands défis de ce siècle. Les émissions excessives de CO₂ sont l'un des facteurs du réchauffement climatique.</p> <p>Un développement durable comprend 3 dimensions : sociale, économique et écologique. Les bâtiments doivent donc également être réalisés, rénovés et exploités en fonction de ces dimensions. La valeur d'un bâtiment réalisé selon ces critères de durabilité est, et reste, nettement supérieure. La revalorisation du savoir-faire local est favorisée par l'utilisation de produits régionaux adaptés, par le recours à des prestations de services appropriées, ainsi que par la diminution des dépenses dues aux agents énergétiques importés.</p>
<u>Stratégie</u>	<ul style="list-style-type: none">■ Avec ses standards innovants, MINERGIE® est un puissant moteur pour le renouvellement du parc immobilier existant et la réalisation de nouvelles constructions.■ MINERGIE® donne des recommandations concernant le concept de construction, la rénovation et l'exploitation des bâtiments du futur.■ MINERGIE® soutient la création d'une économie locale tournée vers la construction de bâtiments exemplaires, afin que les maîtres d'ouvrages innovateurs, les investisseurs, les entreprises et les autorités puissent les exploiter. En outre, de nouveaux produits et prestations de services seront développés et proposés.
<u>Mesures</u>	<ul style="list-style-type: none">■ Les constructions durables dans les climats chauds et/ou froids disposent d'une enveloppe très bien isolée et imperméable à l'air. Tel un « manteau », l'enveloppe du bâtiment entoure intégralement l'espace intérieur chauffé, respectivement réfrigéré. Les ponts thermiques et les inétanchéités doivent être évités. Le rayonnement solaire est exploité de façon optimale en disposant les composants vitrés de manière appropriée. En été, un ombrage mobile veille à réduire le besoin en énergie pour la réfrigération.■ Durant toute l'année, l'aération douce permet d'obtenir un confort et un profit supérieurs à la moyenne en créant un climat ambiant adéquat. Elle assure l'approvisionnement en air frais et garantit ainsi le bien-être et la santé, particulièrement en ce qui concerne la température, l'humidité, le bruit et les polluants.■ Une domotique conviviale et à bon rendement veille à garantir une faible consommation énergétique pour le chauffage, la réfrigération, l'eau chaude, l'éclairage et les appareils électro-ménagers. La chaleur pour le chauffage et l'eau chaude provient essentiellement de sources renouvelables (bois, soleil, vent, ...).

Les constructions MINERGIE® créent des conditions rentables de confort, de bien-être et d'exploitation, donnant ainsi aux usagers des bâtiments la possibilité d'habiter et de travailler, dans un environnement visionnaire.

www.minergie.ch

MINERGIE®

Meilleure qualité de vie, faible consommation d'énergie
Mehr Lebensqualität, tiefer Energieverbrauch