



# Minergie, les labels d'avenir

Près d'un demi-million de personnes vit dans des maisons Minergie. En 2017, les labels sont devenus plus pointus et les nouveaux produits «*SQM construction*» et «*SQM exploitation*» ont été lancés. La recette demeure la même: rester un pionnier dans le domaine de l'efficacité énergétique les bâtiments Minergie conservant leur valeur patrimoniale, un grand confort et une faible consommation d'énergie. A l'avenir, ils seront aussi des centrales de production d'énergie et les constructions neuves seront exemptes d'énergies fossiles. (CP/RHT)

**UN QUARTIER MODÈLE** Plus de 43'000 bâtiments ont été certifiés Minergie depuis 1998 et aucun autre label n'a autant influencé la construction et les législations cantonales. Dans certaines régions, plus de 25% des bâtiments neufs sont certifiés Minergie. A Zurich, le tout nouveau quartier Freilager dispose désormais de 800 appartements et 200 chambres pour étudiants. Les constructions respectent les labels Minergie-ECO et Minergie-P-ECO. M. Michael Keller, de la société promotrice AXA Winterthur, relève leur performance en termes de confort, d'efficacité énergétique et de qualité de l'air.

Grâce au travail pionnier de Minergie, les exigences cantonales quant aux besoins en énergie des bâtiments ont pu être significativement relevées. En 2017, Minergie revoit entièrement ses trois labels Minergie, Minergie-P et Minergie-A et introduit d'importantes innovations techniques, restant ainsi le leader du développement durable dans la construction.

«Minergie a modifié en profondeur l'image que se fait le public d'une construction durable et énergétiquement efficace» a déclaré M. Heinz Tännler, Conseiller d'Etat du canton de Zug et Président de l'association Minergie. «Dès son lancement, le label a visé plus de confort et une meilleure conservation de la valeur du patrimoine. L'efficacité énergétique était pour ainsi dire un gain collatéral». Minergie reste un élément moteur de la politique énergétique Suisse: «Chaque année, plus de 3'000 propriétaires choisissent volontairement de construire Minergie, ce qui illustre la mise en œuvre libérale de politiques énergétiques cantonales et fédérales ambitieuses».

**PRODUIRE ET CONSOMMER** Le confort chez soi et au travail, la conservation de la valeur du patrimoine et l'efficacité énergétique restent bien ancrés. Les trois labels Minergie, Minergie-P et Minergie-A se distinguent par leur efficacité énergétique et respectent déjà aujourd'hui les futures prescriptions cantonales (MoPEC 2014). Un bilan énergétique global du bâtiment est introduit, qui tient compte de la consommation d'électricité. A l'avenir, toutes les nouvelles constructions couvriront elles-mêmes une partie de leur consommation d'énergie, le plus souvent grâce à l'énergie solaire. Avec Minergie-A, l'énergie produite annuellement par le bâtiment dépasse même celle qu'il consomme.

La production d'une énergie plus propre avec une plus grande efficacité est impérative. «Une autarcie élevée et peu d'émissions de CO2 assurent aux propriétaires des investissements plus sûrs», déclare le directeur de Minergie, M. Andreas Meyer Primavesi. En ligne avec la



politique climatique nationale et internationale (stratégie énergétique 2050, conférence 2015 sur le climat de Paris, COP 21), les nouvelles constructions Minergie seront exemptes d'énergies fossiles, l'électricité et la chaleur des chauffages à distance faisant exception. Les grands bâtiments et ceux Minergie+ seront équipés d'un monitoring de l'énergie. Le surcoût lors de la planification et de la construction de bâtiments Minergie reste limité grâce à des exigences peu nombreuses et bien ciblées.

## EN ROMANDIE, ÇA BOUGE

Les bâtiments peuvent aujourd'hui produire de l'énergie, avant tout grâce à des modules photovoltaïques sur les toits et façades. Si cette production, calculée sur un an est supérieure à la consommation, on parle d'un bâtiment à énergie positive (BEPoS). Le cours du 18 mai 2017 d'energie-cluster.ch à Yverdon-les-Bains en montre le chemin, l'objectif premier étant de montrer que le bâtiment produisant de l'énergie constitue une part importante de la stratégie énergétique 2050. Il contribue de manière significative à réduire les émissions de CO<sub>2</sub> et à s'affranchir de la dépendance aux sources d'énergie fossiles. Le BEPoS est faisable et économiquement judicieux. Les participant-e-s en seront convaincu-e-s par des conférences d'experts reconnus qui leur détailleront les éléments d'une construction BEPoS neuve ou d'une rénovation BEPoS. Dans tous les cours d'energie-cluster.ch, de longues pauses offrent la possibilité d'échanger, pendant que, en parallèle sur une table d'exposition, des sociétés présentent et détaillent leur offre.



Etzel-Verlag AG  
6330 Cham  
041/ 785 50 85  
www.etzel-verlag.ch/

Medienart: Print  
Medientyp: Spezial- und Hobbyzeitschriften  
Auflage: 80'000  
Erscheinungsweise: jährlich



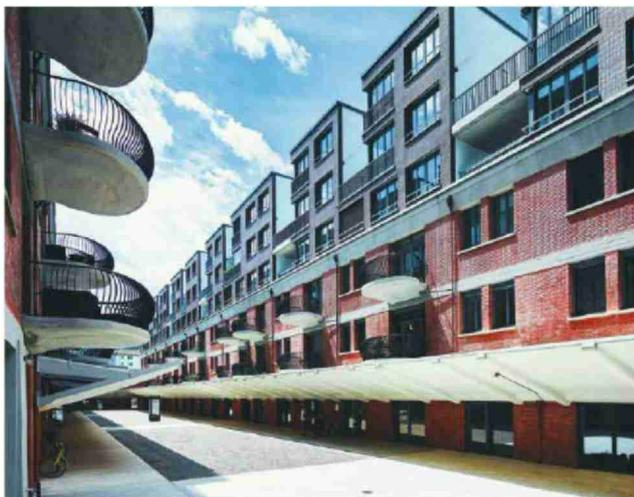
Seite: 38  
Fläche: 95'708 mm²

Auftrag: 3006207  
Themen-Nr.: 672.002

Referenz: 65550947  
Ausschnitt Seite: 2/3

Plus d'infos/inscription:

 [www.energie-cluster.ch](http://www.energie-cluster.ch)



Près d'un demi-million de personnes vit dans des maisons Minergie. En 2017, les labels sont devenus plus pointus et les nouveaux produits «SQM construction» et «SQM exploitation» ont été lancés. La recette demeure la même: rester un pionnier dans le domaine de l'efficacité énergétique. À l'avenir, ils seront aussi des centrales de production d'énergie et les constructions neuves seront exemptes d'énergies fossiles. Ces nouveautés ont été présentées par Minergie en début d'année, dans le tout nouveau quartier Freilager à Zurich.

Photos copyright: Gataric Fotografie  [www.minergie.ch](http://www.minergie.ch)



Etzel-Verlag AG  
6330 Cham  
041/ 785 50 85  
www.etzel-verlag.ch/

Medienart: Print  
Medientyp: Spezial- und Hobbyzeitschriften  
Auflage: 80'000  
Erscheinungsweise: jährlich



Seite: 38  
Fläche: 95'708 mm²

Auftrag: 3006207  
Themen-Nr.: 672.002

Referenz: 65550947  
Ausschnitt Seite: 3/3

Les nouveaux produits «SQM construction» et «SQM exploitation» assureront que les bâtiments Minergie sont non seulement mieux planifiés que la moyenne, mais aussi construits sans défauts et exploités efficacement. «En Suisse, la réparation des défauts de construction coûte chaque année environ CHF 1.6 milliard. Pour utiliser au mieux le potentiel d'un immeuble bien conçu et bien construit, il faut aussi qu'il soit bien exploité. La mise en place d'un monitoring simple de la consommation d'énergie des bâtiments Minergie facilitera leur exploitation optimale».

**SIMPLICITÉ, INNOVATION, DURABILITÉ** Pour la rénovation de bâtiments, Minergie a par ailleurs développé une méthode facilitée et certifiée. Cette dernière se compose de cinq modèles de rénovation, simples mais qui marient les mesures efficaces de l'enveloppe du bâtiment aux mesures appropriées des installations techniques. La réalisation peut se faire par étapes, sur plusieurs années. Cela améliore la rentabilité. C'est une approche tout-à-fait caractéristique de Minergie: «Bien construire doit être simple et abordable», affirme M. Meyer Primavesi. «Le succès de Minergie tient aussi en ses labels simples, pratiques et flexibles. Nous offrons donc toujours des solutions simples, innovantes et durables. Bien entendu, vous pouvez continuer à construire autrement - mais pourquoi le feriez-vous?» II



#### LES NOUVEAUTÉS MINERGIE

- Bilan énergétique global qui inclut aussi la consommation d'électricité.
- Le bâtiment évolue de simple consommateur à producteur (production propre d'électricité selon le MoPEC 2014).
- Incitation à l'autoconsommation, ce qui allège l'utilisation du réseau électrique et évite la construction d'installations inutiles.
- Pour tous les labels, les bâtiments de plus de 2'000 m² SRE, ainsi que tous ceux labellisés Minergie-A, doivent être équipés pour le monitoring de l'énergie.
- Plus aucune énergie fossile dans les constructions neuves.
- Assurance qualité renforcée dans les trois phases de vie d'un bâtiment (conception, construction, exploitation).
- Modèles de rénovation certifiés Minergie, réalisables en plusieurs étapes pour une meilleure rentabilité.

#### MINERGIE, EN BREF:

- L'association Minergie a été créée en 1998 et compte aujourd'hui 430 membres, dont tous les cantons.
- Elle a pour but la promotion de l'utilisation rationnelle de l'énergie et le recours aux énergies renouvelables pour réduire la charge polluante sur l'environnement tout en améliorant la qualité de vie et la compétitivité, ainsi que la réduction de la consommation des énergies non renouvelables à un niveau écologiquement acceptable, qui tient compte de la préservation des ressources et des impacts sur le climat.
- Le complément ECO garantit une construction particulièrement saine et écologique. Grâce à un choix soigné des matériaux, une conception évolutive du bâtiment et une architecture intelligente.

 [www.minergie.ch](http://www.minergie.ch)