



bau:zeit

Mit der LGV in eine nachhaltige Energiezukunft

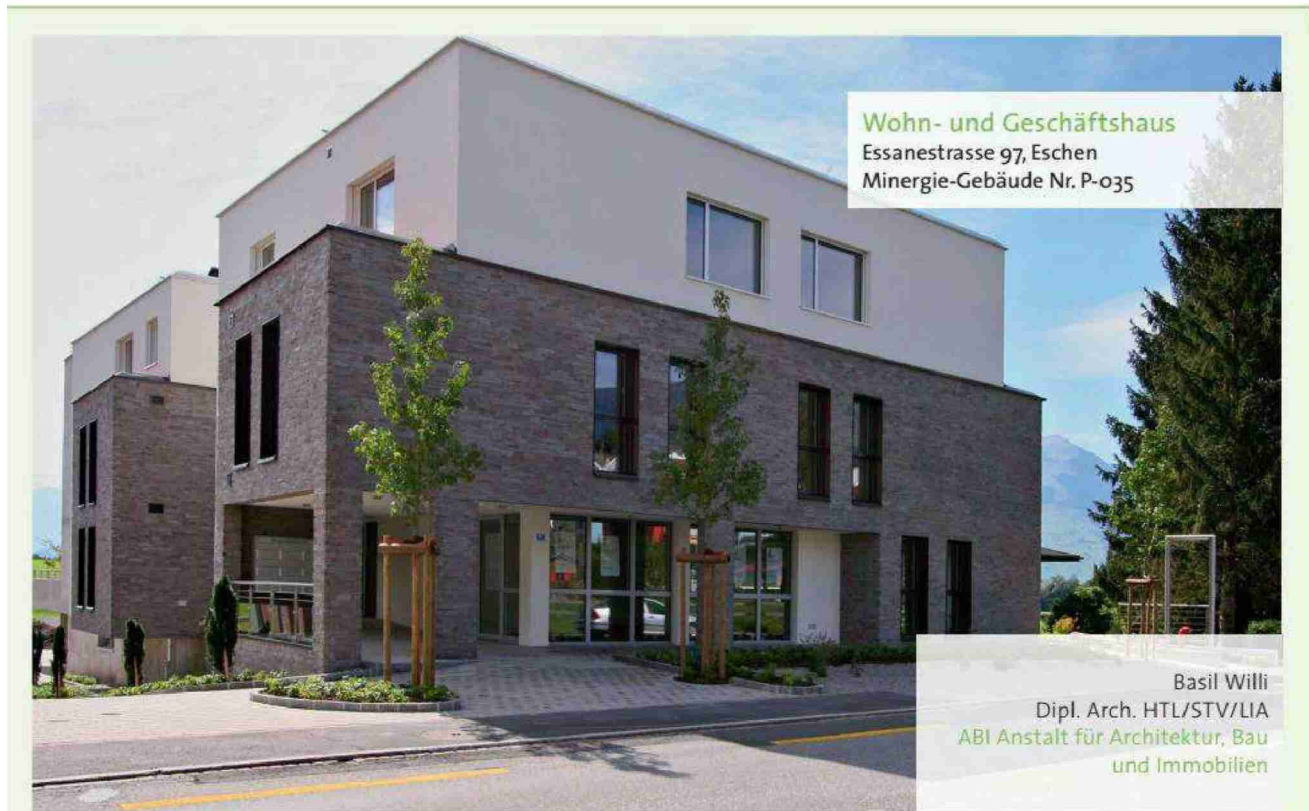
Aus Klima- und Umweltschutzgründen und um Kosten zu sparen, werden zunehmend Häuser entwickelt, die weniger Energie verbrauchen. Zur Orientierung für Bauherren und als Standard für energieeffiziente Häuser gibt es das Qualitätslabel Minergie. Wichtigste Basis für diesen Standard ist eine hochwertige Gebäudehülle und eine systematische Lüfterneuerung.

Die sechs Reiheneinfamilienhäuser wurden in verdichteter Bauweise erstellt. Die hochwärmegeämmte Gebäudehülle senkt den Energiebedarf auf ein Minimum. Unter Berücksichtigung aller energetischen, ökologischen und wirtschaftlichen Aspekten haben wir uns, neben den thermischen Sonnenkollektoren und einer Komfortlüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung, jeweils für autonome Gasheizungen entschieden. Durch diese Konzeption steht der ökologische und energetische Blickwinkel ebenso im Verhältnis, wie die Investitions- und Unterhaltskosten.



Harald Beck
BScArch., Immobilienökonom
wohn-loft Immobilien AG, Vaduz





Wohn- und Geschäftshaus
Essanestrasse 97, Eschen
Minergie-Gebäude Nr. P-035

Basil Willi
Dipl. Arch. HTL/STV/LIA
ABI Anstalt für Architektur, Bau
und Immobilien

Bei dieser Wohnanlage haben wir uns aus ökologischen und wirtschaftlichen Aspekten für eine Erdgasheizung entschlossen. Diese Entscheidung ist uns sehr leicht gefallen, da wir bereits mehrere Wohn- und Geschäftsgebäude mit Erdgasheizungen realisiert und sehr gute Erfahrungen mit dieser sauberen Energie gemacht haben.

Dank einer Kombination von energiesparenden Massnahmen wie einer hochwertigen und dichten Gebäudehülle mit Ganzglasfenstern, einem Anteil an erneuerbarer Energie mit einer PV-Anlage und einem sparsamen, energieeffizienten Brennwertkessel mit dem Energieträger Erdgas / Biogas, war die Minergie-Zertifizierung problemlos möglich.

Diese einfachen baulichen Massnahmen führen dazu, dass die jährliche Verbrauchsabrechnung der Unterhalts- und Nebenkosten gegenüber den Stockwerkeigentümern bzw. Mietern günstig, einfach und überschaubar bleibt.

Minergie steht für Niedrigenergiehäuser. Der maximale Wärmebedarf liegt bei einem Jahresverbrauch von 38 kWh/m². Dies entspricht rund 3.8 m³ Erdgas / Biogas pro m² Wohnraum oder etwa CHF 900 jährlichen Erdgaskosten für ein Einfamilienhaus. Diese tiefen Energiekosten können nochmals gesenkt werden, wenn die Erdgas-/Biogasheizung mit einer Solaranlage für die Warmwasseraufbereitung kombiniert wird.

Minergie-Gebäude?
Das Minergie-Haus soll möglichst wenig Energie verbrauchen. Dies ist nicht nur mit Elektro-Wärmepumpen zu erreichen. Über 2'000 Minergie-Häuser in der Schweiz und in Liechtenstein mit Erdgas-/Biogasheizungen, Gas-Wärmepumpen und mit stromerzeugenden Heizungen widerlegen dieses Vorurteil. Eine Erdgas-/Biogasheizung mit Solarenergie-Unterstützung ist deshalb eine zukunftsträgliche und vor allem die kostengünstigste Lösung.

Welche Energie für



tigste Lösung in Wohn-, Büro- und Gewerbebauten.

Breite Geräte-Palette

Erdgas-/Biogas-Heizungen eignen sich optimal für Neubauten und Gebäudesanierungen. Die Geräte-Palette reicht vom kleinen kondensierenden Gaswandkessel im Einfamilienhaus bis zur grossen Heizungsanlage für Gesamt-Überbauungen. Dank neuer Technologien wie Gas-Wärmepumpen, stromerzeugenden Heizungen oder Brennstoffzellen wird die bereits heute hohe Energieeffizienz von Erdgas/Biogas noch weiter gesteigert und die gleichzeitige Produktion von Strom ermöglicht. Dies ist sinnvoll, da der Stromverbrauch trotz Sparbemühungen voraussichtlich weiter steigen wird.

Jede Gasheizung kann problemlos mit umweltfreundlichem Biogas kostengünstig betrieben werden. Dank der Eigenproduktion in unserer Biogas-Auf-

bereitungsanlage in Bendern konnten wir den Biogas-Preis ab dem 1. Quartal 2014 deutlich senken. Leisten auch Sie Ihren persönlichen Beitrag zu einem guten Klima zu einem günstigen Preis!

Erdgas / Biogas schont das Klima und die Kasse. Ein Heizsystem muss gemäss drei K-Kriterien ausgewählt werden: Klima, Kosten und Komfort. Unter diesem Aspekt ist Erdgas / Biogas die erste Wahl. Kontaktieren Sie unseren Kundenberater Kurt Greiner telefonisch unter 236 15 52 und vereinbaren Sie einen Beratungstermin.



Gas und Wärme

Liechtensteinische Gasversorgung

Im Rietacker 4, 9494 Schaan
Tel. 236 15 55, Fax 236 15 66
lgv@lgv.li, www.lgv.li