



# Neugrüen bietet Lebensqualität

## Neugrüen in Mellingen bietet Lebensqualität



**INFORMATIONEN UNTER:**  
[www.neugrüen.ch](http://www.neugrüen.ch) und  
[www.streetfoodmellingen.ch](http://www.streetfoodmellingen.ch)

Neugrüenplatz in der Siedlung.



**Auch in diesem Sommer stand die Siedlung Neugrüen für beste Lebensqualität. Das 2014 erstellte Wohnquartier bietet Bewohnerinnen und Bewohnern sowie Besuchern viele offene und begrünte Begegnungszonen.**

Zur Lebensqualität punkto Wohnen gehören nebst der offenen Architektur auch Naturnähe, Nachhaltigkeit, Ruhe, Anbindung an den Verkehr und Einkaufsmöglichkeiten dazu. Qualitäten, die man im Quartier Neugrüen zur Genüge findet.

#### **Kreativer Geist trifft innovative Architektur**

Die Überbauung Neugrüen bietet perfekte Bedingungen für sommerliche Aussenaktivitäten. Die Siedlung verfügt über einen zentralen, offenen und wunderbar begrünten Quartierplatz mit einem Brunnenbecken. Ein einladender Park, um sich zu treffen, zu spielen oder ein spontanes Picknick zu geniessen. Die Innenaufteilungen der Wohnungen sind sehr unterschiedlich und bieten für jedes Bedürfnis das passende Angebot.

#### **Nachhaltiger Wohngenuss**

Die Siedlung Neugrüen ist mit den höchsten Energiestandards Minergie-P-Eco und A-Eco ausgezeichnet. Da-

durch geniesst sie eine Vorreiterfunktion in der Schweiz. Insofern trägt die innovative Siedlung auch ihren Namen zu Recht. Bei der Konzeption der auf Nachhaltigkeit angelegten Siedlung kamen nur die besten Baustoffe zum Einsatz. Materialien, die minimalen Energieverbrauch und maximalen Wohnkomfort garantieren.

#### **Abwechslungsreiche Qualitäten**

Das Neugrüen begeistert durch einen Mix aus gemeinschaftlichem Leben und persönlichem Freiraum, den Familien wie auch Senioren, Singles oder Paare ohne Nachwuchs schätzen. Als grosser Vorteil wird die unmittelbare Nähe zur Natur genannt, ohne dabei auf kurze Wege zum öffentlichen Verkehr verzichten zu müssen. Einkaufen kann man zu Fuss im nahe gelegenen Einkaufszentrum «Im Geerig».

#### **Ruhiges Quartier für aktiven Lifestyle**

Neugrüen ist der perfekte Ort für Menschen, die mehr als nur ein schönes Zuhause suchen. Seine Ruhe und die Nähe zum Naherholungsgebiet entlang der Reuss oder zu den benachbarten Wäldern machen seine Lage attraktiv. Das Neugrüen öffnet sich gerne auch Gästen, die nicht vor Ort leben. Zum zweiten Mal wurde beispielsweise ein Streetfood-Festival durchgeführt, das auf grosses Interesse stiess. Die innovative und kreative Kulinarik der Food-Trucks passte dabei hervorragend zur durchdachten Siedlungsgestaltung von Schwarz Architekten, Zürich.