

	Minergie-A 2017	 Minergie-A 2019	Neuerung/Änderung
Gebäudehülle			
Primäranforderung Neubau (Heizwärmebedarf)	100 % Neubau-Grenzwert $Q_{h,li}$ gemäss MuKE n 2014	100 % Neubau-Grenzwert $Q_{h,li}$ gemäss MuKE n 2014	
Primäranforderung Sanierung (Heizwärmebedarf)	Keine Anforderungen	Keine Anforderungen	
Dichtheit der Gebäudehülle	Die Anforderungen an die Luftdichtheit der Hüllfläche gemäss Norm SIA 180:2014 sind einzuhalten. Grenzwerte für $q_{a,50}$ in $m^3/(h \times m^2)$: 0.8 für Neubau und 1.6 für Sanierung	Die Anforderungen an die Luftdichtheit der Hüllfläche gemäss Norm SIA 180:2014 sind einzuhalten. Grenzwerte für $q_{a,50}$ in $m^3/(h \times m^2)$: 0.8 für Neubau und 1.6 für Sanierung	
Thermischer Komfort im Sommer	Nachweis gemäss SIA Norm 382/1 (oder nach SIA 180:2014)	Nachweis gemäss SIA Norm 180:2014	Der Nachweis des sommerlichen Wärmeschutzes wird neu nach der SIA Norm 180:2014 geführt. Für die Variante 2 steht ein neues Nachweisformular zur Verfügung.
Haustechnik			
Minergie-Kennzahl	35 kWh/m ² a (Bsp. MFH/EFH)	35 kWh/m ² a (Bsp. MFH/EFH)	
Aussenluftzufuhr	Systematische Lüfterneuerung erforderlich	Systematische Lüfterneuerung erforderlich. Neubau: Pro Nutzungseinheit ist eine Steuerung/Regelung vorzusehen. Sanierung: In Wohnbauten sind auch Lüftungskonzepte zulässig, bei denen die Zuluft über geöffnete Türen in der Wohneinheit verteilt wird.	Neu ist für Neubauten eine Steuerung/Regelung vorzusehen. Bei Sanierungen sind neu auch Lüftungskonzepte zulässig, bei denen die Zuluft über geöffnete Türen in der Wohneinheit verteilt wird.
Wärmeerzeugung	Keine fossilen Energieträger bei Neubauten	Keine fossilen Energieträger bei Neubauten	
Warmwasser	Effizienzfaktor beim Einsatz effizienter Armaturen oder effizienter Warmwasserverteilung	Effizienzfaktor beim Einsatz effizienter Armaturen	Der Effizienzfaktor bei einer effizienten Warmwasserverteilung wurde gestrichen.
Endenergie Neubau	35 kWh/m ² a (Bsp. MFH/EFH)	35 kWh/m ² a (Bsp. MFH/EFH)	
Endenergie Sanierung	60 kWh/m ² a (Bsp. MFH/EFH)	60 kWh/m ² a (Bsp. MFH/EFH)	
Hilfsenergie	Berücksichtigt	Berücksichtigt	

Strom			
Beleuchtung	Bei Wohnbauten Anreize für hohe Effizienz, bei Zweckbauten >250 m ² Erreichen des Zielwerts nach Norm SIA 380/4, sobald in Kraft Minergie-Grenzwert nach 387/4	Bei Wohnbauten Anreize für hohe Effizienz, bei Zweckbauten >250m ² Erreichen des Mittelwertes zwischen Grenz- und Zielwert nach 387/4.	Beleuchtungsnachweis nach SIA 380/4 wird nicht mehr akzeptiert. Zusammenfassung zu einer Abminderung «Beleuchtung» mit der Anforderung LED Effizienzklasse A++ und Regulierung für Wohnbauten. Anpassung des Standardbedarfs für Beleuchtung bei den Zweckbau-Gebäudekategorien.
Haushaltsgeräte	Effizienzfaktor beim Einsatz effizienter Geräte	Effizienzfaktor beim Einsatz effizienter Geräte	Anpassung des Standardbedarfs für Geräte bei den Zweckbau-Gebäudekategorien.
Allgemeine Gebäudetechnik	Keine Anforderungen	Keine Anforderungen	Anpassung des Standardbedarfs für die Allgemeine Gebäudetechnik bei den Zweckbau-Gebäudekategorien.
Eigenstromerzeugung	Pflicht, mind 10 Wp pro m ² EBF Zusatzanforderung: Der Jahresertrag der PV Anlage muss den gesamten Energiebedarf für den Betrieb des Gebäudes abdecken	Pflicht, mind 10 Wp pro m ² EBF Zusatzanforderung: Der Jahresertrag der PV Anlage muss den gesamten Energiebedarf für den Betrieb des Gebäudes abdecken	
Weitere Anforderungen			
Monitoring	Monitoring für alle Gebäudekategorien und Grössen Pflicht	Monitoring für alle Gebäudekategorien und Grössen Pflicht	Minergie-A-Bauten mit weniger als 2'000 m ² EBF sind von der Messstelle «Nutzenergie von Heizwärme und Warmwasser (je eine zentrale Messstelle)» ausgenommen.
Elektromobilität	Keine Anforderung	Neubau: Gebäude sind mit Leerrohen von der Elektrozentrale zu den Parkplätzen auszustatten Ladestationen können im PVopti für den Eigenverbrauch angerechnet werden.	Minergie-Bauten sind im Sinne einer Investitionssicherheit für die Elektromobilität vorzubereiten und mit Leerrohren von der Elektrozentrale zu den Parkplätzen auszustatten.
Kombinationsmöglichkeiten	Kombinierbar mit Minergie-P, ECO-Zusatz und SNBS für sozioökonomische Aspekte	Kombinierbar mit Minergie-P, ECO-Zusatz und SNBS für sozioökonomische Aspekte	
Gebäudekategorien	Alle Gebäudekategorien ausser Hallenbädern	Alle Gebäudekategorien ausser Hallenbädern	

Qualitätssicherung	Baubestätigung plus Abnahmeprotokoll Lüftung und Heizung, Protokoll Blower-Door-Test, 20% Stichprobenkontrollen, Kombination mit MQS Bau und MQS Betrieb möglich	Baubestätigung plus Abnahmeprotokoll Lüftung und Heizung, Protokoll Blower-Door-Test, 20% Stichprobenkontrollen, Kombination mit MQS Bau und MQS Betrieb möglich	
Rezertifizierung	Nicht möglich	Definitiv zertifizierte Minergie-Gebäude können nach der neusten Version des Produktreglements rezertifiziert werden.	Neu können definitiv zertifizierte Minergie-Gebäude nach der neusten Version des Produktreglements rezertifiziert werden.