Kobelthaus
Massiv. Individuell. Ehrlich.

Individuelle Kobelt-Architektur live erleben:
Hausbesichtigung in Kaltbrunn am 09./10. März 2019

In Kaltbrunn (SG) beweist sich einmal mehr das exzellente Planungsgeschick und die enorme Bauerfahrung von Kobelthaus. Das renommierte und regional ansässige Schweizer Hausbauunternehmen lädt vor Ort dazu ein, sich beim Rundgang durch einen individuell abgeänderten Kobelt-Haustyp SOLCE aus der Tech-Linie ein eigenes Bild von der designorientierten Architektur, Bauqualität und den vielfältigen Bau-Optionen der kreativen Architektenhäuser zu machen. Mit Bedacht in einen Aussichtshang integriert, bestätigt das attraktive Gebäude mit kubischem Design und einer modernen Flachdachlösung die flexible, grundstücksorientierte Ausrichtung der Kobelthaus-Architekten.

Im Innern des zweigeschossigen Hauses überzeugt die klare Raumaufteilung der grosszügig angelegten 6 ½ Zimmer im Erd- und Obergeschoss. Als zentrales Element im Erdgeschoss wird der weitläufige und offene Wohn-, Ess- und Küchenbereich mit Kochinsel zum Lebensmittelpunkt der Bewohner. An schönen Tagen öffnen gläserne Schiebetüren in der Südfassade den direkten Zugang auf einen grossen, gedeckten Sitzplatz im Freien, der zudem mit einer faszinierenden Aussicht begeistert. Ferner finden im Erdgeschoss auch noch ein Gästezimmer und -WC mit Dusche Platz.

Das Obergeschoss ist den Privaträumen vorbehalten und bietet genug Raum für Ruhe, Rückzug und Erholung. Ein offenes, mittig eingepasstes Studio dient als geräumiger Korridor zwischen Eltern- und Kinderbereich – und gestattet gleichzeitig den Zutritt zum grosszügigen Südbalkon. Neben den stattlichen Kinderzimmern überrascht vor allem das grossflächige Elternzimmer: Mit integrierter Ankleide und einem direkt angeschlossenen Wohlfühlbad mit begehbarer Dusche, abgeschrägter Wanne und verstecktem WC gleicht es fast schon einem Wellness-Appartement.
Darüber hinaus sorgen hochwertige Extras und der hochstehende Innenausbau für aussergewöhnlichen Wohnkomfort: Kunststoff-Metallfenster mit 3-fach-Verglasung, Weissputzdecken, eingearbeitete Deckenspots, Kaminanlage und Cheminée-Ofen oder geplättelte Shampoonischen lassen kaum noch Wünsche offen. Ergänzend stehen im Untergeschoss neben Technikraum und Keller weitere Nebenräume für eine disponible Nutzung zur Verfügung. Nicht zuletzt erlaubt die im Erdgeschoss seitlich angebaute Doppelgarage das Einstellen von zwei Autos und diversen Velos.

In technischer Hinsicht ist das Kaltbrunner SOLCE im Minergiestandard inklusive Komfortlüftung und Photovoltaik-Anlage ausgeführt – die Wärme kommt per Fernheizung. Und das Ausstellungshaus verfügt, wie alle aktuellen Kobelthäuser, über ein eSMART-System, das sämtliche Ressourcen überwacht und auf dem Tablet anzeigt. Dank diesem System wissen die Hausbesitzer jederzeit, wie viel Strom oder Energie für das Heizen oder Warmwasser verbraucht wird. Parallel lässt sich eSMART ganz einfach zu einem Homeautomation-System aufrüsten. Dann können auch Lampen, Steckdosen und Rollläden damit gesteuert werden.

Am Samstag, den 09. und Sonntag, den 10. März 2019 lohnt sich der Besuch in Kaltbrunn für jeden Bauinteressenten. Zumal Kobelthaus an beiden Tagen am realen Bauprojekt zeigt, wie energieeffizientes und individuelles Bauen und Wohnen heute aussehen kann. Gleichzeitig gehen die Kobelthaus-Berater gerne auf die Besucherfragen ein und präsentieren von 10-16 Uhr anhand von Modellen, Plänen und 3D-Bildern weitere Kobelt-Hausideen.
Die Anfahrt zum Besichtigungshaus erfolgt von der A3-Ausfahrt Nr. 43 Bilten oder A53-Ausfahrt Nr. 15 Schmerikon und dann Richtung Kaltbrunn – vor Ort ist der Weg zur Sonnhaldenstrasse 28 in 8722 Kaltbrunn (SG) mit Kobelt-Tafeln ausgeschildert.

Seit über 50 Jahren begeistert die Kobelt AG mit kreativen, zukunftsgerichteten Architektenhäusern – und begleitet mit der Philosophie vom schlüsselfertigen Bauen zu Festpreisen viele Menschen erfolgreich ins eigene Haus. Bruno Locher, beratender Architekt bei Kobelthaus, führt diesen Erfolg auf das Kobelt-Selbstverständnis zurück: „Qualitativ hochwertig, an den Wünschen der Bauherrschaft orientiert, termingerecht und mit regionalen Handwerkern zu bauen, haben wir Kobelthaus-Architekten uns schon immer auf die Fahne geschrieben!“. So wird, trotz ausgereifter Standardlösungen, jedes Kobelt-Haus zum Unikat.

Information: www. kobelthaus.ch