



Fortschrittlich denken, ökologisch handeln, intelligent steuern:  
Kobelt-Häuser sind bereits heute auf die Zukunft ausgerichtet.

## Kobelthaus baut für die Zukunft

Nachhaltiges Bauen ist ein wichtiger Bestandteil des Klimaschutzes. Um diesen bestmöglich zu gewährleisten, übernehmen die Hausbauexperten von Kobelt AG eine klare Vorreiterrolle. Bereits seit letztem Jahr entsprechen ihre neu geplanten Ein- und Mehrfamilienhäuser standardmässig den erhöhten Rahmenbedingungen der MuKEn 2014, die ab 2020 zur Umsetzung geprüft werden. Qualitativ hochwertig und energieeffizient zu bauen, hat sich Kobelthaus schon seit jeher auf die Fahne geschrieben. Das innovative Unternehmen kann sich im Bereich energiesparende Minergie-Häuser zu den Pionieren zählen, denn es zertifizierte nicht nur das erste Massivhaus der Schweiz, sondern setzt auch heute noch neue Massstäbe. So stellen sie schon in der Basis aber auf Wunsch auch mit dem bekannten Gebäudestandard Minergie bereits in der Planungsphase höchste Qualität und Effizienz sicher.

und auf dem Weg zur Energiestrategie 2050 des Bundes.

### Kobelt AG

Staatsstrasse 7, 9437 Marbach  
071 775 85 85; [www.kobelthaus.ch](http://www.kobelthaus.ch)

Wer mit Kobelthaus sein Traumhaus baut, macht dies heute schon mit der Technik von morgen. Seit Anfang 2018 sind alle Häuser mit einem e-smart Monitoringsystem serienmässig ausgestattet, das beispielsweise auch den Performance Gap (Differenz zwischen den Zielgrössen aus der Planung und den Messwerten im Alltagsbetrieb) sichtbar macht und das man entsprechend korrigieren und feinjustieren kann. In diesem Grundpaket können die Verbräuche von Strom, Wasser, Wärme sowie Warmwasser in Echtzeit auf dem zentralen Touchscreen-Monitor aufgerufen werden. Das Monitoringsystem kann jederzeit erweitert werden, zum Beispiel durch eine Licht- oder Storensteuerung. Somit ist die Kobelt AG bereits heute voll auf Kurs



**Sparsam: Die Kobelt AG gehört zu den Pionieren beim Bau von Minergie zertifizierten Häusern.**



**Intelligent: Sämtliche Häuser sind mit einem e-smart Monitoringsystem ausgestattet.**



*Zeitgemässe Architektur: Die Häuser versprechen hohen Wohnkomfort*