



QUALITÄT IN PLANUNG, BAU UND BETRIEB

In der Schweiz müssen jährlich über 1,6 Milliarden Franken für die Behebung von Baumängeln aufgewendet werden: 60% gehen auf Ausführungsfehler zurück, 25% auf Planungsfehler und 15% auf Bauleitungs- und sonstige Fehler. Das müsste nicht sein. Minergie Schweiz führt deshalb das Label Qualitätssystem Bau, kurz MQS Bau, in seinem Sortiment. MQS Bau steht für drei Leistungen: Prävention von teuren Baumängeln, lückenlose Dokumentation des Gebäudes von Beginn bis zur Inbetriebnahme und eine sorgfältige Inbetriebnahme der Gebäudetechnik.



Der Prüfung von unabhängigen MQS-Bau-Experten hat kürzlich auch der Neubau des Mehrfamilienhauses F im «Alte KEB-Areal» in Chur standgehalten (siehe Foto). Es ist eines von sechs Gebäuden mit insgesamt 80 Wohnungen auf dem ehemaligen Areal der Kunsteisbahn. Fünf Häuser wurden durch eine Wohnbaugenossenschaft erstellt, das kürzlich ausgezeichnete Gebäude durch eine Immobilienfirma der Gebrüder Andrea und Gian Fanzun.