



Mit einem Minergie-Haus profitieren Sie von vielen Vorteilen

# Wohnqualität mit hoher Energieeffizienz

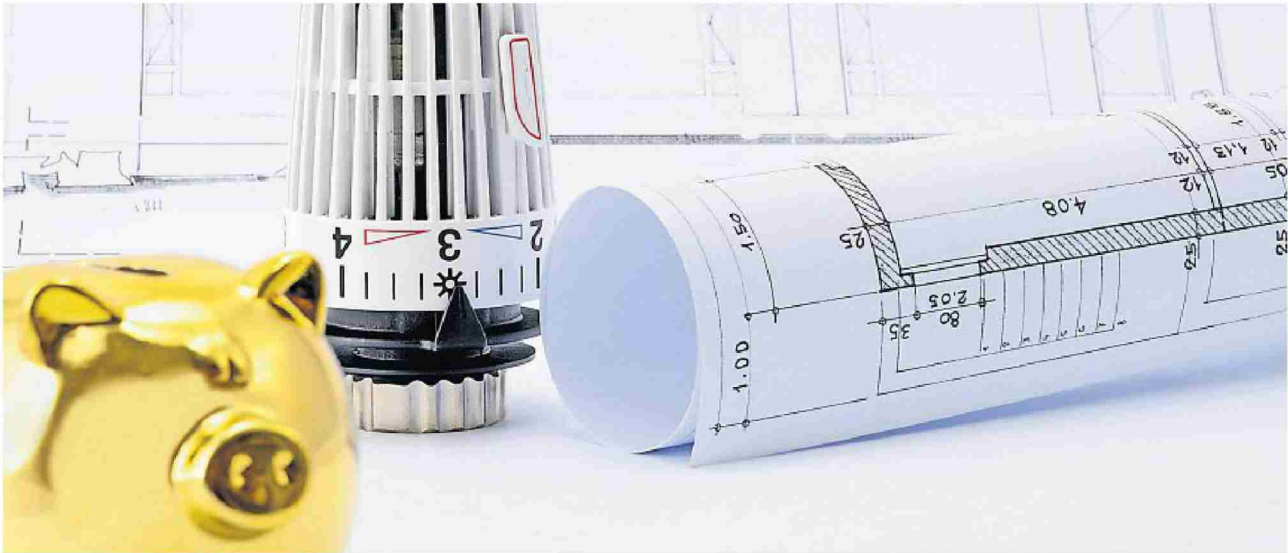


foto1a.de

**Minergie-Wohnungen unterscheiden sich von konventionellen Räumen vor allem in punkto Komfort. Ermöglicht wird dieser durch eine hochwertige Gebäudehülle und der systematischen Lüfterneuerung.**

Aufgrund des geringeren Energieverbrauchs werden die Nebenkosten reduziert und die Werterhaltung des Gebäudes gesichert. Je nach Standard braucht ein Minergie-Haus zwischen 50 und 90 Prozent weniger Energie als ein konventionell erstelltes Gebäude. Davon profitieren nicht nur die Eigentümer, sondern auch die Mieterinnen und Mieter.

## Wesentliche Merkmale eines Minergie-Gebäudes

### 1. Verbesserte Wärmedämmung

Alle Aussenbauteile wie Wände, Bo-

den und Dachflächen sind sehr gut gegen Wärmeverluste gedämmt. Dadurch bleiben die inneren Oberflächen der Zimmerwände warm. Das garantiert ein behagliches Raumklima.

### 2. Dichte Bauhülle

Weniger Energieverluste und keine Zugerscheinungen.

### 3. Komfortlüftung

Sie sorgt für frische Luft rund um die Uhr – unabhängig davon, ob die Fenster offen oder geschlossen sind. Die Komfortlüftung garantiert die kontinuierliche Lüfterneuerung in allen Räumen – ohne Zugerscheinungen und praktisch geräuschlos. Die angenehmen Folgen: weniger Gerüche, weniger Feuchte, weniger Schadstoff- und CO<sub>2</sub>-Belastung sowie Schutz vor Lärm und Pollen.

### 4. Effiziente Haustechnik

Für Heizung und Wassererwärmung kommen bei Neubauten nur erneuerbare Energien (Wärmepumpe, Sonnenkollektoren, Holzfeuerungen) zum Einsatz. Minergie honoriert die Installation energieeffizienter Haushaltsgeräte (Kühlschrank, Backofen, Trockner, Leuchten usw.), was bei MINERGIE-P und MINERGIE-A- besonders wichtig ist.

### 5. Eigenstromproduktion

Jedes neu erstellte Minergiegebäude muss einen Teil des Stromverbrauchs selbst produzieren (Photovoltaik).

### Tipps für mehr Energieeffizienz

Ein Minergie-Haus braucht deutlich weniger Energie als ein konventionell erstelltes Gebäude. Ausschlaggebend für den Energieverbrauch ist jedoch das Verhalten der Bewohner. Berücksichtigen Sie Folgen-



des, wenn Sie Ihren Energieverbrauch optimieren und letztlich Geld sparen wollen:

- Wählen Sie energieeffiziente Geräte und Produkte und achten Sie auf die Energieetikette. Bevorzugen Sie Lampen, Kühlgeräte und Waschmaschinen der besten Effizienzklasse.

- Lassen Sie im Winter tagsüber die Sonnenstoren geöffnet, damit Sie von der Wärme der Sonnenstrahlen profitieren. Und in der Heizperiode gehören Kippfenster zu, lüften Sie bei Bedarf besser für kurze Zeit mit weit offenen Fenstern.

- Schalten Sie Geräte nach Gebrauch aus und lassen Sie sie nicht im Stand-by-Betrieb laufen. Verwenden Sie Steckerleisten: So sparen Sie nicht nur Strom, sondern erhöhen auch Ihre Sicherheit (Blitzschäden, Brandgefahr). Kaffeemaschinen sollten mit einer Abschaltautomatik ausgerüstet sein. 55 °C warmes Wasser ist ausreichend heiss. Moderne Küchengeräte sind sparsam ohne Komfortverlust.

- Verwenden Sie Duschbrausen und Armaturen, die den Wasserverbrauch reduzieren. Achten Sie bei

der Wahl der Sanitärprodukte auf die Energieetikette.

- Der Bezug von Ökostrom verbessert Ihre Energiebilanz zusätzlich. Fragen Sie dazu Ihren Energielieferanten.

- Achten Sie auch bei der Beleuchtung auf die Energieetikette und be-

vorzugen Sie deshalb energieeffiziente Lampen. Helle reflektierende Lampenschirme und weisse Wände verstärken die Beleuchtung zusätzlich.

[www.minergie.ch](http://www.minergie.ch)



Kara - stock.adobe.com