

MINERGIE-A®

Il suo nuovo
edificio a bilancio
energetico positivo



Standard di costruzione Minergie-A:
Energeticamente indipendente,
massima qualità e comfort



Cos'è Minergie?

Minergie è dal 1998 lo standard svizzero per comfort, efficienza e mantenimento del valore nel tempo. Al centro viene posto il comfort abitativo e lavorativo per gli utenti, sia per nuove costruzioni che per ammodernamenti. Un ruolo particolare lo gioca l'involucro edilizio di grande qualità e un ricambio dell'aria controllato. Le costruzioni Minergie si contraddistinguono inoltre per un fabbisogno energetico molto basso e una quota parte di energia rinnovabile elevata.

I tre noti standard di costruzione **Minergie**, **Minergie-P** e **Minergie-A** assicurano già nella fase di progettazione un'elevata qualità ed efficienza. Essi vengono completati da tre prodotti complementari, combinabili liberamente: **ECO** considera i temi della salute e l'ecologia nella costruzione; **SQM costruzione** si indirizza a committenti e progettisti che desiderano avere garantiti gli esigenti requisiti durante la fase di costruzione; **SQM esercizio** ottimizza l'impiego degli impianti tecnici domestici e assicura grazie a ciò il massimo comfort.



Minergie: Costruire meglio. Vivere meglio.

✓ Comfort e salute

Un eccellente involucro dell'edificio, abbinato a un ricambio d'aria controllato, vi garantiscono un clima gradevole – sia in estate che in inverno. Le finestre si possono aprire in qualsiasi momento. Il ricambio d'aria controllato garantisce aria fresca costante ed elimina sostanze nocive e umidità eccessiva. Il rischio di formazione di muffa è praticamente escluso.

✓ Efficienza e sostenibilità

Le costruzioni Minergie hanno un fabbisogno energetico molto basso. Gli edifici nuovi sono riscaldati completamente senza energia fossile e producono parte della propria corrente. Nel caso di Minergie-A, l'edificio produce addirittura più di ciò che consuma. Ciò rende le costruzioni Minergie indipendenti ed equipaggiate al meglio per il futuro. Il processo di certificazione Minergie standardizzato, i requisiti chiari per tutte le persone coinvolte e la competente rete di Partner specializzati semplificano l'intera progettazione e il processo di costruzione. L'incarto Minergie di regola sostituisce l'incarto energia richiesto per l'ottenimento della licenza edilizia.

✓ Mantenimento del valore e qualità

Il label di qualità Minergie, con costi di certificazione da CHF 1200.-, è sinonimo di elevata qualità costruttiva. È dimostrato che esso assicura il valore del vostro edificio a lungo termine. Sistemi di qualità Minergie opzionali permettono l'esercizio in maniera efficiente e riducono il rischio di danni costruttivi. In molti Cantoni e Comuni, gli standard Minergie permettono un miglior utilizzo del proprio mappale (indice di sfruttamento, altezza edificio, distanze, ecc.). In aggiunta è possibile approfittare di agevolazioni ipotecarie attraverso riduzioni dei tassi e di incentivi finanziari.

✓ Architettura e protezione del marchio

Nel disegno architettonico, nella scelta dei materiali e nella definizione degli spazi, vige una grande libertà d'espressione. Minergie è un marchio protetto, sostenuto dalla Confederazione e dai Cantoni.

La casa Minergie-A

(esempio nuova costruzione)

Fotovoltaico

La produzione annuale copre il fabbisogno di energia per l'esercizio; ottimizzazione del proprio fabbisogno

Isolamento termico

Secondo MoPEC 2014 o migliore

Monitoraggio energetico

Per tutti gli edifici

Ventilazione

Ricambio d'aria controllato necessario

Ermeticità all'aria

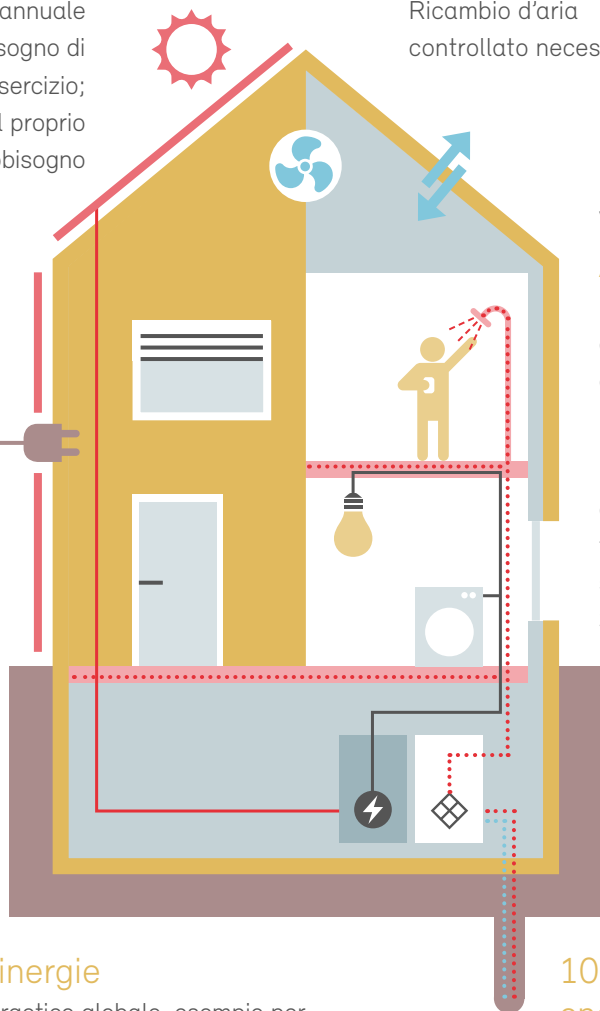
L'involucro ermetico viene testato

Acqua calda

Riduzione al minimo del fabbisogno energetico

Illuminazione

Incentivi per un'elevata efficienza; per edifici funzionali verifica secondo norma SIA 387/4



Indice Minergie

Bilancio energetico globale, esempio per residenziali: 35 kWh/(m²a) incl. PV
(viene rispettato l'indice energetico parziale sul fabbisogno termico secondo MoPEC 2014)

100% senza energia fossile

Per la produzione di calore e freddo (tranne teleriscaldamento e picchi di carico)

Minergie-A nel dettaglio

— L'edificio a bilancio energetico positivo

Lo standard di costruzione Minergie-A esiste dal 2011 ed è il più recente tra gli standard Minergie. Con il 2017 sono stati conseguentemente maggiorati i requisiti, compiendo così ulteriori passi a livello innovazione. Un edificio Minergie-A ha un bilancio energetico positivo. Ciò significa che nella valutazione annuale il consumo per il riscaldamento dei locali, la produzione di acqua calda, il ricambio dell'aria controllato, tutti gli apparecchi elettrici e l'illuminazione sono coperti da energie rinnovabili prodotte autonomamente. Della produzione propria di energia elettrica fotovoltaica è possibile computare totalmente l'autoconsumo e parte dell'energia immessa in rete.

— Elevata libertà progettuale

Non esistono praticamente limiti alla libertà progettuale per Minergie-A. Per rispettare l'indice Minergie può essere massimizzata la produzione propria di elettricità (ad esempio in facciata), previsto un grande accumulatore, regolati i consumatori (gestione dei carichi), ottimizzato l'involucro edilizio o ridotto al minimo il consumo di elettricità.

Nuove costruzioni Minergie-A non possono essere provviste di sistemi a combustione fossile. Sono invece permessi carichi fossili indiretti (copertura dei picchi di carico, cogenerazione, teleriscaldamento). Un ricambio dell'aria controllato è obbligatorio. In aggiunta l'ermeticità all'aria dell'involucro viene testata per ogni edificio Minergie-A ed è obbligatorio un monitoraggio per tutte le tipologie e taglie di edificio.

Minergie-A è abbinabile ai prodotti complementari ECO, SQM costruzione e SQM esercizio, così come allo Standard Costruzione Sostenibile Svizzera (SNBS), riguardo agli aspetti socio-economici.

Interessati?

Vi offriamo volentieri una prima consulenza orientativa individuale. Il Centro di certificazione responsabile per il vostro Cantone e i Partner specializzati li trovate su:

www.minergie.ch

Minergie Svizzera

Agenzia Svizzera italiana

091 290 88 10 (giorni feriali dalle 8.30 alle 17.00)

ticino@minergie.ch

I leadingpartner Minergie



always the
best climate **zehnder**

