

MINERGIE-A®

Ihr neues
Plusenergie-
Gebäude



Baustandard Minergie-A:
Energetisch unabhängig,
höchste Qualität und Komfort



Was ist Minergie?

Minergie ist seit 1998 der Schweizer Standard für Komfort, Effizienz und Werterhalt. Im Zentrum steht der Wohn- und Arbeitskomfort für die Gebäudenutzenden, sowohl in Neubauten als auch bei Erneuerungen. Eine besondere Rolle spielen dabei die hochwertige Gebäudehülle und ein kontrollierter Luftwechsel.

Minergie-Bauten zeichnen sich zudem durch einen sehr geringen Energiebedarf und einen möglichst hohen Anteil an erneuerbaren Energien aus.

Die drei bekannten Baustandards **Minergie**, **Minergie-P** und **Minergie-A** stellen bereits in der Planungsphase höchste Qualität und Effizienz sicher. Ergänzt werden sie durch drei frei kombinierbare Zusatzprodukte: **ECO** berücksichtigt die Themen Gesundheit und Bauökologie. **MQS Bau** richtet sich an Bauherren und Planende, welche die anspruchsvollen Vorgaben am Bau garantiert haben möchten. **MQS Betrieb** optimiert die Nutzung der haustechnischen Anlagen und gewährleistet dadurch einen maximalen Komfort.



Minergie: Besser bauen. Besser leben.

✓ Komfort und Gesundheit

Eine hervorragende Gebäudehülle in Kombination mit kontrolliertem Luftwechsel garantiert Ihnen ein angenehmes Raumklima – im Sommer und im Winter. Die Fenster lassen sich jederzeit öffnen.

Der kontrollierte Luftwechsel sorgt stets für frische Luft und schafft Schadstoffe und überschüssige Feuchtigkeit fort. Das Risiko der Schimmelbildung ist praktisch ausgeschlossen.

✓ Effizienz und Nachhaltigkeit

Minergie-Bauten haben einen sehr geringen Energiebedarf. Neubauten heizen weitgehend fossilfrei und produzieren Anteile ihres Stroms selbst, beim Baustandard Minergie-A sogar mehr als verbraucht wird. Das macht Minergie-Gebäude unabhängig und rüstet sie bestens für die Zukunft. Der standardisierte Minergie-Zertifizierungsablauf, klare Vorgaben an alle Beteiligten und das kompetente Netzwerk der Fachpartner vereinfachen den gesamten Planungs- und Bauprozess. Der Minergie-Antrag ersetzt in der Regel den Energienachweis im Baubewilligungsverfahren.

✓ Werterhalt und Qualität

Das Qualitätslabel Minergie steht, bei Zertifizierungskosten ab CHF 1200.-, für höchste Bauqualität. Es sichert nachweislich langfristig Ihren Gebäudewert. Optionale Minergie-Qualitätssysteme ermöglichen den effizienten Betrieb und reduzieren das Risiko von Baumängeln. Die Minergie-Baustandards erlauben in vielen Kantonen und Gemeinden eine bessere Ausnutzung Ihres Grundstückes (Nutzungsziffer, Gebäudehöhe, Abstände usw.). Zusätzlich profitieren Sie von vorteilhaften Hypotheken durch Zinsvergünstigungen und von Förderbeiträgen.

✓ Architektur und Markenschutz

In der Gestaltung, der Materialwahl sowie in Bezug auf die innere und äussere Gebäudestruktur sind Sie weitgehend frei. Minergie ist eine geschützte Marke, getragen von Bund und Kantonen.

Das Minergie-A-Haus

(Beispiel Neubau)

Photovoltaik

Jahresproduktion deckt Betriebsenergiebedarf, Eigenbedarfsoptimierung



Belüftung

Kontrollierter Luftwechsel erforderlich



Luftdichtheit

Luftdichte Gebäudehülle wird geprüft

Wärmedämmung

Gemäss MuKE n 2014 oder besser

Energie-Monitoring

Bei allen Gebäudegrössen



Warmwasser

Minimierung Energiebedarf

Beleuchtung

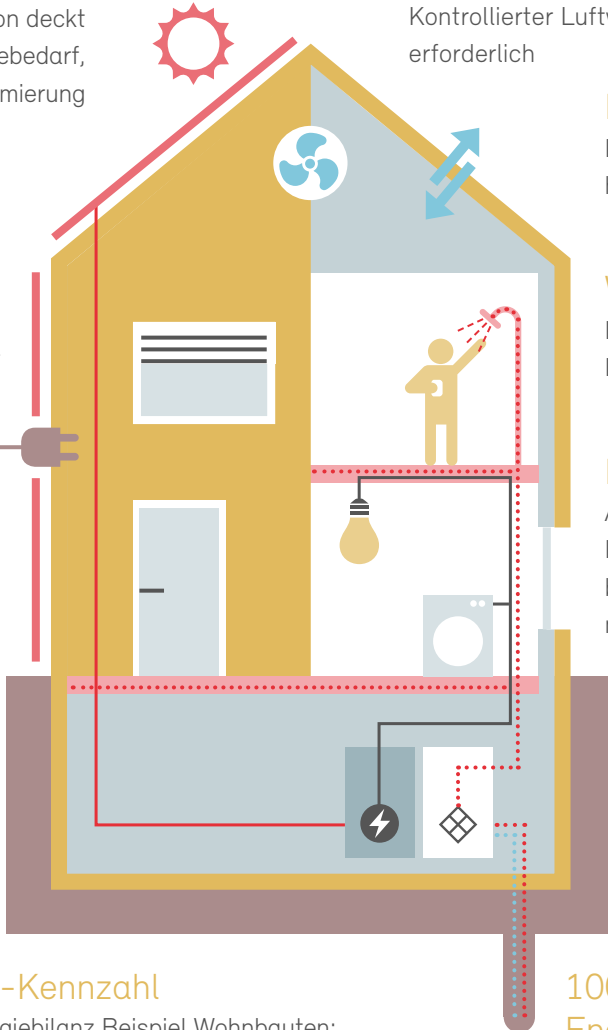
Anreize für hohe Effizienz, bei Zweckbauten Nachweis nach Norm SIA 387/4

Minergie-Kennzahl

Gesamtenergiebilanz Beispiel Wohnbauten:
35 kWh/m²a inkl. PV
(Teilenergiekennzahl Wärmebedarf gem. MuKE n 2014 wird eingehalten)

100% fossilfreie Energie

Für Wärme- und Kälteerzeugung (ausser Fernwärme und Spitzenlast)



Minergie-A im Detail

— Das Plusenergie-Gebäude

Der Baustandard Minergie-A existiert seit 2011 und ist der jüngste unter den Minergie-Baustandards. Auf 2017 wurden die Anforderungen konsequent erhöht und so wesentliche weitere Innovationsschritte gemacht.

Ein Minergie-A-Haus hat eine positive Energiebilanz. Das bedeutet, dass es seinen Verbrauch für Raumwärme, Wassererwärmung, kontrollierten Luftwechsel, sämtliche elektrischen Geräte und die Beleuchtung in der Jahresbetrachtung durch eigens produzierte erneuerbare Energien deckt. Vom selbst produzierten PV-Strom darf der Eigenverbrauch voll und der ins Netz eingespeisene Strom teilweise angerechnet werden.

— Hohe Gestaltungsfreiheit

Der Gestaltungsfreiheit bei Minergie-A sind kaum Grenzen gesetzt. Zur Einhaltung der Minergie-Kennzahl können die Eigenstromproduktion maximiert (beispielsweise in der Fassade), grosse Speicher gebaut, die elektrischen Verbraucher geregelt (Lastmanagement), die Gebäudehülle optimiert oder der Strombedarf minimiert werden.

Minergie-A-Neubauten sollen keine fossilen Feuerungen enthalten, indirekte fossile Belastungen sind aber zulässig (Spitzenlast, Strom, Fernwärme). Ein kontrollierter Luftwechsel wird vorausgesetzt. Zusätzlich wird die Luftdichtheit bei jedem Minergie-A-Gebäude geprüft und ein Energie-Monitoring für alle Gebäudegrössen vorausgesetzt.

Minergie-A ist frei mit den Zusatzprodukten ECO, MQS Bau und MQS Betrieb kombinierbar, ebenso mit dem Standard Nachhaltiges Bauen Schweiz (SNBS) für sozioökonomische Aspekte.

Interessiert?

Wir beraten Sie gerne individuell.

Die zuständigen Zertifizierungsstellen und
Fachpartner für Ihren Kanton finden Sie auf:

www.minergie.ch

Minergie Schweiz

061 205 25 50 (wochentags 9-17 Uhr)

info@minergie.ch

Die Minergie Leadingpartner



always the
best climate

zehnder



Zürcher
Kantonalbank