MINERGIE®
MQS Bau

Qualität und Transparenz für Ihren Bau

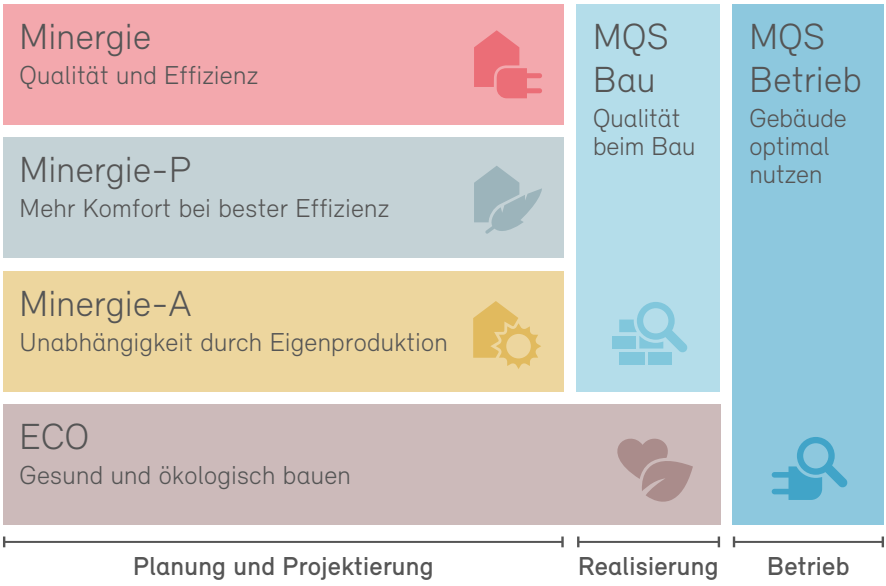
MQS Bau: Der Zusatz für höchste Ansprüche an die Bauqualität

Was ist Minergie?

Minergie ist seit 1998 der Schweizer Standard für Komfort, Effizienz und Werterhalt. Im Zentrum steht der Wohn- und Arbeitskomfort für die Gebäudenutzenden, sowohl in Neubauten als auch bei Erneuerungen. Eine besondere Rolle spielen dabei die hochwertige Gebäudehülle und ein kontrollierter Luftwechsel.

Minergie-Bauten zeichnen sich zudem durch einen sehr geringen Energiebedarf und einen möglichst hohen Anteil an erneuerbaren Energien aus.

Die drei bekannten Baustandards **Minergie**, **Minergie-P** und **Minergie-A** stellen bereits in der Planungsphase höchste Qualität und Effizienz sicher. Ergänzt werden sie durch drei frei kombinierbare Zusatzprodukte: **ECO** berücksichtigt die Themen Gesundheit und Bauökologie. **MQS Bau** richtet sich an Bauherren und Planende, welche die anspruchsvollen Vorgaben am Bau garantiert haben möchten. **MQS Betrieb** optimiert die Nutzung der haustechnischen Anlagen und gewährleistet dadurch einen maximalen Komfort.



Komplexe Abläufe sichern

Gesicherte Umsetzung
Planabweichungen werden frühzeitig erkannt, selbst bei komplexen Bauvorhaben mit vielen Beteiligten. Das schafft Sicherheit und sensibilisiert die Umsetzungspartner für die anspruchsvollen Standards.

Individuelles Qualitätssystem
Abhängig von den Bedürfnissen der Bauherrschaft kann die geeignete Variante von MQS Bau gewählt werden.

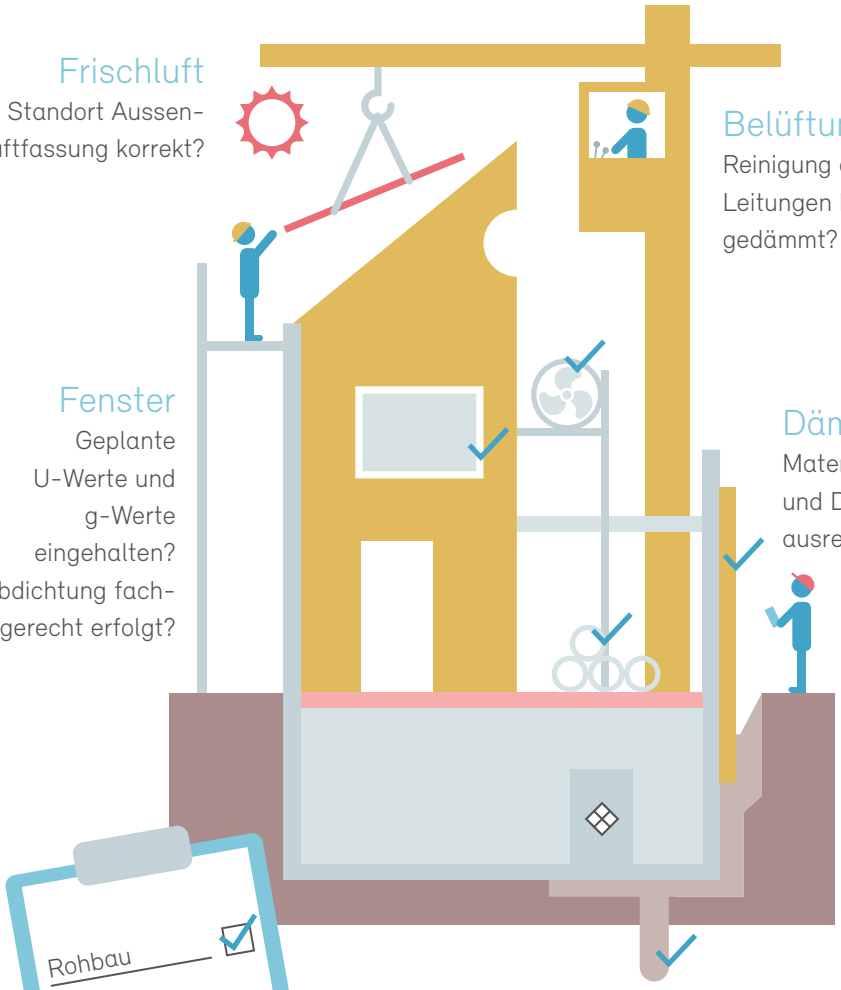
Transparenz
Die gut strukturierte Dokumentation des Bauprozesses schafft Transparenz und stellt sicher, dass der Bauherr alle Informationen zur richtigen Nutzung und Wartung der Minergie-relevanten Bauelemente erhält.

Werterhöhung
Die Qualitätssicherung der Bauarbeiten reduziert Bauschäden und erhöht den Wert der Immobilie.

Anerkannte Auszeichnung
Die Auszeichnung «MQS Bau geprüft» erfolgt nach den bewährten Prozessen von Minergie und sichert die Qualität der Minergie-relevanten Bauteile.

Die Qualitätssicherung im Bauprozess

(Beispiele von MQS Bau-Prüfpunkten)



Frischluft

Standort Aussenluftfassung korrekt?

Belüftung

Reinigung erfolgt? Leitungen korrekt gedämmt?

Fenster

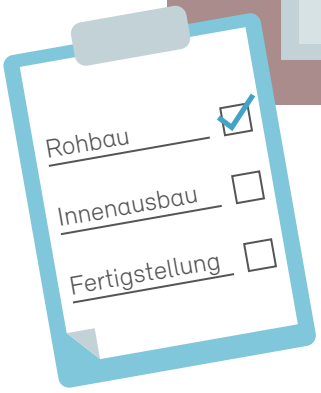
Geplante U-Werte und g-Werte eingehalten? Abdichtung fachgerecht erfolgt?

Dämmung

Materialstärke und Dämmwert ausreichend?

Wärmepumpe

Erdsonden dicht? Anzahl und Länge korrekt?



Heizung

Inbetriebsetzung vollständig erfolgt?

MQS Bau im Detail

Wirksame Qualitätssicherung

MQS Bau (Minergie-Qualitätssystem Bau) steht für höchste Qualität in der Bauphase. Jedes Bauprojekt ist individuell, die Abläufe meist komplex. Durch die verschiedenen beteiligten Personen entstehen viele Schnittstellen. MQS Bau hilft, den Überblick zu behalten. Das Qualitätssystem ist einfach und standardisiert. Es kontrolliert systematisch die Minergie-relevanten Bauteile und dokumentiert die Ergebnisse.

Zwei Produktvarianten

MQS Bau steht als zwei Produktvarianten zur Verfügung:

MQS Bau Check (Wohnbauten)	MQS Bau Selection (Komplexe Wohnbauten, Verwaltung, Schulen, Mischnutzungen)
Architekt/Bauleiter prüft Bauausführung anhand projektspezifischer MQS Bau-Prüfberichte*	Unabhängiger MQS Bau-Experte begleitet Bauprojekt, prüft und dokumentiert fortlaufend
Minergie-Zertifizierungsstelle prüft MQS Bau-Dokumentation	
Auszeichnung «MQS Bau-geprüft»	

*Minergie stellt projektspezifische MQS Bau-Prüfberichte als Pflichtenheft/Anleitung zur Qualitätssicherung zusammen. Im Fokus stehen insb. die Minergie-relevanten Bauteile, wie Wärmeerzeugung, Wärmeverteilung, Lüftung, Gebäudehülle sowie Teile der Elektro- und Sanitärinstallationen.

Interessiert?

Wir beraten Sie gerne individuell:

Minergie Schweiz
061 205 25 50 (wochentags 9-17 Uhr)
info@minergie.ch

www.minergie.ch

Die Minergie Leadingpartner

always the best climate zehnder

energieschweiz
Unser Engagement: unsere Zukunft.

Zürcher Kantonalbank

06/17, 3000