

# MINERGIE®

Mejor construcción. Mejor vida.

Más confortable  
Más eficiente  
Mejor



El estándar suizo de  
confort, eficiencia  
y mantenimiento del valor

# ¿Qué es Minergie?

Desde 1998, Minergie es el estándar suizo de confort, eficiencia y mantenimiento del valor. En el centro de este concepto se encuentra el confort de los usuarios de la edificación en la vivienda y en el trabajo, tanto en lo que respecta a nuevas construcciones como en remodelaciones. En este sentido, juegan un papel especial el revestimiento de alta calidad del edificio y una ventilación controlada.

Las edificaciones Minergie se caracterizan además por una demanda energética muy reducida y la participación más alta posible de energías renovables.

Los tres estándares de construcción conocidos, Minergie, Minergie-P y Minergie-A, aseguran ya en la fase de planificación una elevada calidad y eficiencia. Ello se ve complementado por tres productos adicionales de libre combinación: ECO toma en consideración los temas de salud y construcción ecológica; SCM Construcción (Construcción conforme al Sistema de Calidad Minergie, SCM) se centra en los contratistas y planificadores, los que deben garantizar una construcción según normas estrictas; SCM Operación (Operación conforme al Sistema de Calidad Minergie, SCM) optimiza la utilización de instalaciones técnico domésticas y garantiza con ello el máximo confort.



# La casa Minergie

(ejemplo para construcción nueva)

## Fotovoltaico

Optimización del autoconsumo



## Ventilación

Renovaciones de aire controladas



## Estanqueidad al aire

Demostrar por diseño la estanqueidad de la envolvente de la edificación

## Aislación térmica

Según estándar suizo o mejor

## Agua caliente sanitaria

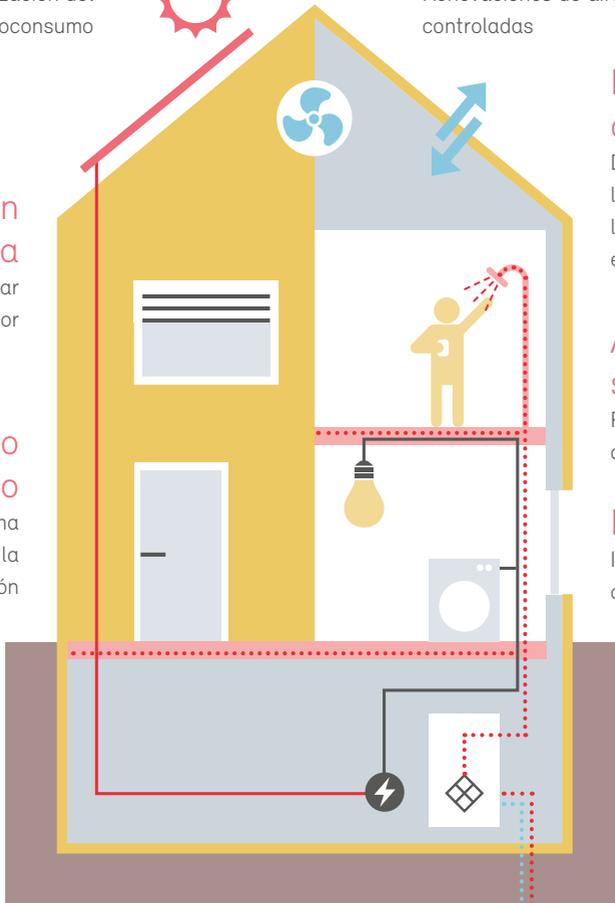
Reducción de las demandas de energía

## Iluminación

Incentivos a una alta eficiencia

## Monitoreo energético

Asegura una óptima operación de la edificación



## Índice Minergie

Requisitos estrictos para el balance energético global (demanda de calor calculada en función del estándar suizo)

## 0% combustibles fósiles

Para la generación de calor y frío (excepto calefacción distrital y cobertura de los peaks de demanda)

# Minergie en detalle

## Normas de construcción



**Minergie** cumple con exigencias sobre el promedio en cuanto a calidad y eficiencia. Un edificio certificado por Minergie es en esencia más eficiente en cuanto a energía y de mayor calidad que una construcción convencional.



**Minergie-P** designa a edificios con mínimo consumo de energía, que especialmente debido a su excepcional revestimiento, garantizan el mayor confort. La demanda de energía térmica es casi nula y el confort en invierno y verano máximo.



**Minergie-A** combina estos aspectos con la máxima independencia energética. Basado en un buen revestimiento de edificios y un servicio de construcción optimizado, los edificios Minergie-A obtienen un mejor balance gracias a su condición fotovoltaica, combinado en todo caso con baterías o gestión de la carga.

## Productos adicionales



**ECO** garantiza el uso de materiales especiales favorables a la salud y ecológicos, así como una construcción sostenible.



**SCM Construcción** – La construcción conforme al sistema de calidad Minergie se preocupa del aseguramiento de la calidad y transparencia durante la fase de edificación.



**SCM Operación** – La operación conforme al sistema de calidad Minergie ayuda en la utilización óptima de las instalaciones técnico domésticas. Con ello se asegura el mayor confort posible en la fase de utilización.

Los tres estándares de construcción pueden combinarse libremente con los productos adicionales, como también con las Normas Suizas para Construcciones Sostenibles (SNBS) en sus aspectos socioeconómicos.

# Minergie: Mejor construcción. Mejor vida.

## ✓ Confort y salud

Un revestimiento de edificación excepcional, combinado con ventilación controlada, garantiza un agradable ambiente interior para usted, en invierno y verano. Las ventanas se pueden abrir en cualquier momento; la ventilación controlada mantiene siempre aire fresco y elimina las sustancias nocivas y el exceso de humedad. La formación de moho queda prácticamente eliminada.

## ✓ Eficiencia y sostenibilidad

Las construcciones Minergie tienen una demanda de energía muy reducida. Los edificios nuevos se calefaccionan en forma considerable sin combustibles fósiles y producen parte de su energía por sí mismos, incluso en una cantidad mayor a la que gastan conforme al estándar de construcción de Minergie-A. Esto convierte a los edificios Minergie en independientes y los deja preparados de la mejor forma para el futuro. El desarrollo estandarizado de la certificación de Minergie, especificaciones claras para todos los participantes y una red competente de distribuidores especializados simplifican todo el proceso de planificación y construcción. Una solicitud de Minergie reemplaza en la práctica la comprobación energética en el proceso de permisos de obras.

## ✓ Mantenimiento del valor y calidad

La etiqueta de calidad Minergie representa la mayor calidad de edificación a un costo de certificación desde CHF 1200 y asegura de forma demostrable a largo plazo su valor de construcción. Sistemas de calidad Minergie optativos posibilitan una operación eficiente y reducen el riesgo de fallas en la construcción. Los estándares de construcción Minergie permiten, en muchos cantones y municipios, una mejor utilización de sus terrenos (coeficiente de utilización, altura de los edificios, distancias, etc.). Además se benefician de hipotecas ventajosas a través de la subvención de intereses y otras ayudas.

## ✓ Arquitectura y protección de la marca

En su diseño, elección de materiales, así como en relación a su estructura de edificación interna y externa, usted tiene una gran libertad. Minergie es una marca protegida y registrada por la Confederación y los Cantones.

# ¿Está interesado?

Estaremos encantados de asesorarlo en forma individual. Los organismos de certificación y distribuidores especializados pertinentes para su cantón los puede encontrar en:

[www.minergie.ch](http://www.minergie.ch)

**Minergie Suiza**

+41 61 205 25 50

info@minergie.ch

With the Support of



Socio principal de Minergie



always the  
best climate

**zehnder**

**REPOWER**



Zürcher  
Kantonalbank

