

MINERGIE®

Costruire meglio. Vivere meglio.

Più confortevole
Più efficiente
Migliore

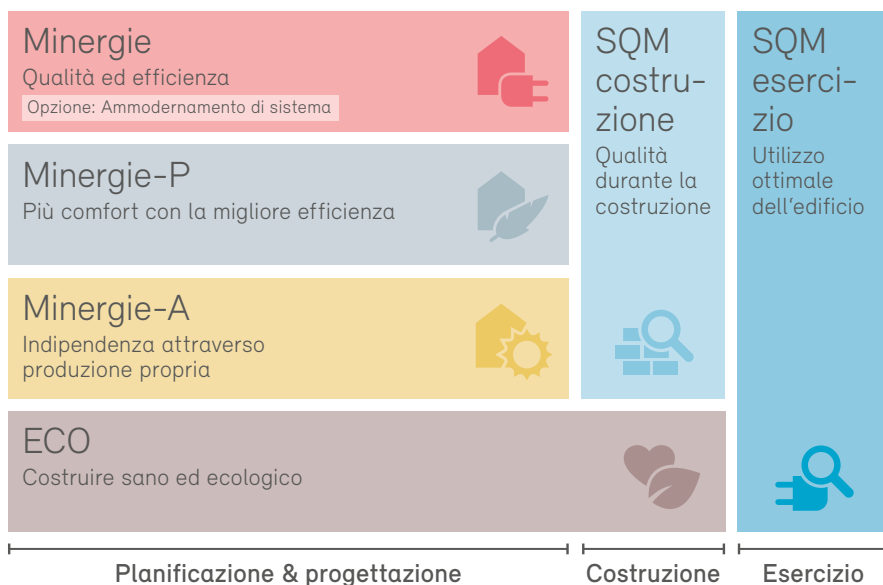


Lo standard svizzero
per comfort, efficienza
e mantenimento del valore

Cos'è Minergie?

Minergie è dal 1998 lo standard svizzero per comfort, efficienza e mantenimento del valore nel tempo. Al centro viene posto il comfort abitativo e lavorativo per gli utenti, sia per nuove costruzioni che per ammodernamenti. Un ruolo particolare lo gioca l'involucro edilizio di grande qualità e un ricambio dell'aria controllato. Le costruzioni Minergie si contraddistinguono inoltre per un fabbisogno energetico molto basso e una quota parte di energia rinnovabile elevata.

I tre noti standard di costruzione **Minergie**, **Minergie-P** e **Minergie-A** assicurano già nella fase di progettazione un'elevata qualità ed efficienza. Essi vengono completati da tre prodotti complementari, combinabili liberamente: **ECO** considera i temi della salute e l'ecologia nella costruzione; **SQM costruzione** si indirizza a committenti e progettisti che desiderano avere garantiti gli esigenti requisiti durante la fase di costruzione; **SQM esercizio** ottimizza l'impiego degli impianti tecnici domestici e assicura grazie a ciò il massimo comfort.



Minergie in dettaglio

Standard di costruzione



Minergie soddisfa esigenze superiori alla media in fatto di qualità ed efficienza. Un edificio certificato Minergie è notevolmente più efficiente energeticamente e di maggior valore rispetto a una costruzione convenzionale.



Minergie-P caratterizza costruzioni con un fabbisogno energetico minimo, che garantiscono il massimo comfort grazie in particolare all'eccellente involucro edilizio. Il fabbisogno energetico termico è pressoché nullo e il comfort invernale ed estivo è massimo.



Minergie-A abbina questi aspetti con la massima indipendenza energetica. Basati su un buon involucro edilizio e un'impiantistica ottimizzata, gli edifici Minergie-A raggiungono un bilancio positivo grazie al fotovoltaico, abbinato se del caso a delle batterie o a una gestione dei carichi.

Prodotti complementari



ECO garantisce l'impiego di materiali particolarmente idonei alla salute ed ecologici, come pure una metodologia costruttiva sostenibile.



SQM costruzione – Il sistema di qualità Minergie costruzione funge da garanzia di qualità e trasparenza durante la fase di costruzione.



SQM esercizio – Il sistema di qualità Minergie esercizio aiuta nell'impiego ottimale degli impianti tecnici domestici. In questo modo viene assicurato il maggior comfort possibile durante la fase di utilizzo.

I tre standard di costruzione sono liberamente abbinabili con i prodotti complementari, così come con lo Standard Costruzione Sostenibile Svizzera (SNBS), per gli aspetti socio-economici.

Minergie: Costruire meglio. Vivere meglio.

✓ Comfort e salute

Un eccellente involucro dell'edificio, abbinato a un ricambio d'aria controllato, vi garantiscono un clima gradevole – sia in estate che in inverno. Le finestre si possono aprire in qualsiasi momento. Il ricambio d'aria controllato garantisce aria fresca costante ed elimina sostanze nocive e umidità eccessiva. Il rischio di formazione di muffa è praticamente escluso.

✓ Efficienza e sostenibilità

Le costruzioni Minergie hanno un fabbisogno energetico molto basso. Gli edifici nuovi sono riscaldati completamente senza energia fossile e producono parte della propria corrente. Nel caso di Minergie-A, l'edificio produce addirittura più di ciò che consuma. Ciò rende le costruzioni Minergie indipendenti ed equipaggiate al meglio per il futuro. Il processo di certificazione Minergie standardizzato, i requisiti chiari per tutte le persone coinvolte e la competente rete di Partner specializzati semplificano l'intera progettazione e il processo di costruzione. L'incarto Minergie di regola sostituisce l'incarto energia richiesto per l'ottenimento della licenza edilizia.

✓ Mantenimento del valore e qualità

Il label di qualità Minergie, con costi di certificazione da CHF 1200.-, è sinonimo di elevata qualità costruttiva. È dimostrato che esso assicura il valore del vostro edificio a lungo termine. Sistemi di qualità Minergie opzionali permettono l'esercizio in maniera efficiente e riducono il rischio di danni costruttivi. In molti Cantoni e Comuni, gli standard Minergie permettono un miglior utilizzo del proprio mappale (indice di sfruttamento, altezza edificio, distanze, ecc.). In aggiunta è possibile approfittare di agevolazioni ipotecarie attraverso riduzioni dei tassi e di incentivi finanziari.

✓ Architettura e protezione del marchio

Nel disegno architettonico, nella scelta dei materiali e nella definizione degli spazi, vige una grande libertà d'espressione. Minergie è un marchio protetto, sostenuto dalla Confederazione e dai Cantoni.

Interessati?

Vi offriamo volentieri una prima consulenza orientativa individuale. Il Centro di certificazione responsabile per il vostro Cantone e i Partner specializzati li trovate su:

www.minergie.ch

Minergie Svizzera

Agenzia Svizzera italiana

091 290 88 10

ticino@minergie.ch

Con il sostegno di



I leadingpartner Minergie



always the
best climate



Zürcher
Kantonalbank

