

# MINERGIE®

Systemerneuerung

Modernisieren  
Sie einfach und  
hochwertig



Minergie Systemerneuerung:  
Die einfache energetische  
Erneuerung mit mehr Komfort

# Was ist die Minergie Systemerneuerung?

Für eine einfache, aber hochwertige energetische Erneuerung von Wohnbauten, bietet Minergie fünf Systemvarianten, die zu einem Minergie-Zertifikat führen. Alle Varianten bieten den Minergie-Mehrwert: Fossilfreiheit mit mehr Energieeffizienz bei höherem Komfort.

Die Minergie Systemerneuerung bietet Planern und Bauherrschaften einfache und dennoch individuelle Lösungen, die auf den Gebäudeenergieausweis der Kantone (GEAK) abgestimmt sind. Modernisierungen von Nicht-Wohnbauten sowie Modernisierungen nach Minergie-P oder Minergie-A können Sie auf dem klassischen Weg zertifizieren lassen. Ein rechnerischer Nachweis des Gebäude-Energieverbrauchs ist mit der Minergie Systemerneuerung nicht nötig.

## Die fünf Systemlösungen

### Für ungedämmte Bauten

**System 1** eignet sich für Gebäude, die noch nicht oder nur oberflächlich erneuert wurden. Der Fokus liegt auf einer hochwertigen Gebäudehülle. Dafür gibt es keine Anforderungen an die Geräte. Eine PV-Anlage ist empfohlen, aber nicht Pflicht.

### Für teilweise erneuerte und jüngere Bauten

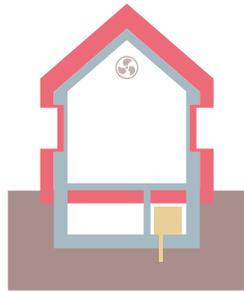
**Systeme 2, 3 und 4** eignen sich für jüngere Gebäude oder solche, die früher bereits erneuert wurden und deshalb zum Teil die Anforderungen der Minergie Systemerneuerung erfüllen. Die Anforderungen an eine erneuerbare Wärmeerzeugung sind bei allen drei Systemen gleich. Der Unterschied liegt in der Kombination der jeweiligen Dämmwerte für Dach und Aussenwand.

### Für Gebäudereihen

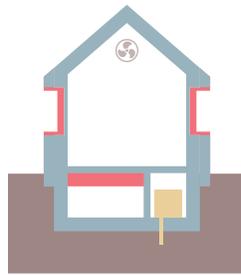
**System 5** eignet sich für Gebäude, die direkt an Nachbarbauten anschliessen und deren bestehende Fassade nicht verändert werden soll. Diese Lösung ist besonders für den Stadtraum interessant. Die angebauten Fassaden kompensieren die Aussenwand, deren Flächenanteil relativ gering ist.

# Die Systeme im Überblick

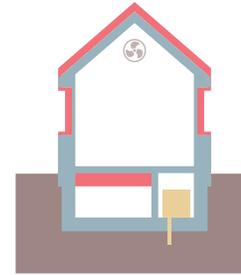
Mindestanforderungen für den Minergie-Baustandard



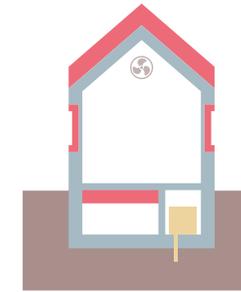
System 1



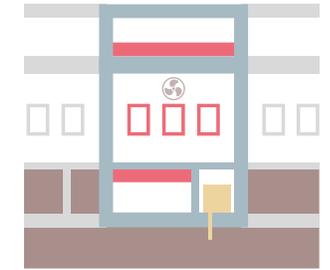
System 2



System 3



System 4



System 5

Gebäudehülle GEAK	B	C	C	C	C
oder U-Werte (W/m <sup>2</sup> K)	Dach ≤ 0.17 Aussenwand ≤ 0.25 Fenster ≤ 1.0 Boden ≤ 0.25	Dach ≤ 0.30 Aussenwand ≤ 0.40 Fenster ≤ 1.0 Boden ≤ 0.25	Dach ≤ 0.25 Aussenwand ≤ 0.50 Fenster ≤ 1.0 Boden ≤ 0.25	Dach ≤ 0.17 Aussenwand ≤ 0.70 Fenster ≤ 1.0 Boden ≤ 0.25	Dach ≤ 0.17 Aussenwand ≤ 1.10 Fenster ≤ 1.0 Boden ≤ 0.25
Wärmeerzeugung	Erneuerbare Energien (z. B. Wärmepumpe, Fernwärme, Holz)				
Lufterneuerung	Grundlüftung zulässig, Wärmerückgewinnung (WRG) empfohlen			WRG-Pflicht	
Sommerkomfort	Der Sommerliche Wärmeschutz ist nachzuweisen				
Elektrizität	Photovoltaik empfohlen		40 % der möglichen Einsparungen oder Photovoltaik-Anlage mit mind. 5 Wp pro m <sup>2</sup> Energiebezugsfläche		

Alle Systeme erreichen nach der Modernisierung rechnerisch die GEAK-Gesamtenergieeffizienz B.

Die detaillierten Anforderungen sind im Minergie-Reglement abgebildet: [www.minergie.ch](http://www.minergie.ch)

# Einfach und effektiv erneuern

- ✓ **Individuelle Lösungen**  
Die einzelnen Systeme berücksichtigen den individuellen Gebäudezustand und bereits vorgenommene Erneuerungen.
- ✓ **Orientierung**  
Die Massnahmen an Gebäudehülle und Gebäudetechnik sind aufeinander abgestimmt und geben Orientierung für die Planung.
- ✓ **Kostenkontrolle**  
Die Investitionen erfolgen zielgerichtet.
- ✓ **Mehrwert und Qualität**  
Minergie prüft die korrekte Umsetzung des Systems und sichert so die Effizienz und den Komfort des Gebäudes.
- ✓ **Einfache Zertifizierung**  
Die fünf Systeme ermöglichen eine einfache Umsetzung und Zertifizierung nach dem Minergie-Baustandard, mit minimalem Aufwand für die Antragstellenden.

Die Minergie Systemerneuerung ist auf den GEAK (Gebäudeenergieausweis der Kantone) bzw. GEAK Plus abgestimmt. Verfügt Ihr Gebäude bereits über einen GEAK, können Sie direkt mit der Planung starten und Ihre Modernisierung mit der Minergie Systemerneuerung angehen. Wenn nicht, vereinbaren Sie ein Beratungsgespräch mit einem GEAK-Experten: [www.geak.ch](http://www.geak.ch)



GEBÄUDEENERGIEAUSWEIS DER KANTONE

# Interessiert?

Wir beraten Sie gerne individuell:

**Minergie Schweiz**

061 205 25 50

info@minergie.ch

[www.minergie.ch](http://www.minergie.ch)

Mit Unterstützung von



Die Minergie Leadingpartner



always the  
best climate



Zürcher  
Kantonalbank

