

Comunicato stampa, 03.06.2023

**Inaugurazione e consegna dei certificati per il primo edificio residenziale in Ticino che raggiunge contemporaneamente le certificazioni Minergie-P-ECO, Minergie-A-ECO e SNBS**

**Pregassona, 3 giugno 2023 – Sabato 3 giugno 2023, i professionisti coinvolti e cittadini interessati si sono riuniti a Pregassona in occasione dell'evento inaugurale dell'edificio residenziale progettato dallo studio di architettura LANDS con l'accompagnamento dello studio di ingegneria CSD INGEGNERI SA. Durante la mattinata, Milton Generelli, Direttore dell'Agenzia Minergie della Svizzera italiana, e Andrea Giovio, Responsabile del Centro Certificazione Minergie cantonale ed Esaminatore SNBS, hanno consegnato a Emanuele Saurwein, architetto e proprietario dell'edificio, i certificati SNBS, Minergie-P-ECO e Minergie-A-ECO.**

**L'edificio residenziale**

L'edificio di Pregassona è un piccolo stabile abitativo di sei appartamenti (tre appartamenti di quattro locali e tre appartamenti di due locali). La scelta del taglio degli appartamenti permette uno scambio intergenerazionale. La sua forma nasce dai confini del lotto e dalle condizioni del terreno, in questo caso molto in pendenza, che è stato determinante per la scelta di muri in calcestruzzo armato quale struttura portante.

Il progetto integra frammenti di città che ne disegnano i contorni, come ad esempio la passeggiata ex tram, una parte di terreno pubblico, la zona boschiva a lato del fondo, i punti di vista paesaggistici (montagne, villaggi, lago e città). Queste sono alcune delle particolarità che caratterizzano lo stabile.

**I certificati SNBS, Minergie-P-ECO e Minergie-A-ECO**

In Ticino vi è finora un solo edificio certificato SNBS nel 2022 a Stabio. L'edificio residenziale progettato dallo studio LANDS di Lugano è il primo edificio residenziale in Ticino che oltre alla certificazione SNBS è certificato Minergie-P-ECO e Minergie-A-ECO che, rispettivamente, designano bassissimo consumo energetico e maggiore indipendenza energetica tramite un'importante produzione propria di elettricità, potendo così soddisfare le esigenze massime in termini di qualità, comfort ed energia. Il tutto garantendo una costruzione particolarmente salubre ed ecologica con l'aggiunta del complemento ECO.

Lo Standard di costruzione SNBS Edificio ha sviluppato un concetto globale per l'edilizia sostenibile in Svizzera. Esso riguarda l'edificio stesso e il suo inserimento nell'ambiente circostante e tiene conto in modo equo e completo delle esigenze della società, dell'economia e dell'ambiente nella progettazione, nella costruzione e nell'esercizio. Il prerequisito è una visione dell'intero ciclo di vita di un immobile.

Minergie è dal 1998 lo standard svizzero per comfort, efficienza e mantenimento del valore. Oltre 55'000 edifici sono già stati certificati e oltre un milione di persone utilizza quotidianamente edifici Minergie. Al centro vi è il benessere abitativo e lavorativo per gli utenti degli edifici, sia per nuove costruzioni sia ammodernamenti.

SNBS Edificio è un concetto sviluppato dai settori pubblico e privato per l'edilizia sostenibile in Svizzera. Lo standard garantisce che le esigenze della società, dell'economia e dell'ambiente siano prese in considerazione in modo equo e il più possibile completo nella progettazione, nella costruzione e nell'esercizio. In Svizzera, i progetti SNBS sono attualmente 108.

**Contatto:**

Marina Rezzonico, Responsabile marketing & comunicazione, Agenzia Minergie Svizzera italiana, Ca' bianca, Via San Giovanni 10, 6500 Bellinzona, 091 290 88 15, [marina.rezzonico@minergie.ch](mailto:marina.rezzonico@minergie.ch)