





Pour plus de bâtiments écologiques

Notre rubrique «dossier» vous donne un mode d'emploi pour réussir à construire et à transformer des bâtiments écologiques conformément aux labels, tout en évitant des constructions bâclées.

- Les labels ou les standards ne sont pas seulement des instruments de marketing, ils peuvent aussi jouer un rôle de pionnier pour la législation future. C'est ce qu'illustre l'exemple du label suisse le plus connu, Minergie. En outre, d'autres instruments volontaires pour la construction durable ont été mis au point ces dernières années. Page 24.
- Lors de la rénovation de maisons anciennes, il est important, d'une part, de préserver le caractère d'origine du bâtiment et, d'autre part, d'évaluer les intérêts en matière de confort et de structure du bâtiment. Des analyses minutieuses des bâtiments par des spécialistes des constructions anciennes constituent une bonne base de décision. Il s'avère souvent que l'ancien est plus performant que le nouveau. Page 30.
- La norme Minergie fixe entre autres des exigences strictes pour la qualité d'isolation d'un bâtiment. Une étude de cas du canton d'Argovie montre que les valeurs estimées ne sont pas toujours exactes. Une méthode de mesure non invasive peut apporter de la clarté pour reconnaître une construction bâclée. Page 34.

Nous parlons également de l'Étiquette énergie des bâtiments. Introduite en Suisse en août 2009, l'Étiquette énergie des bâtiments porte le nom de certificat CECB®.

M. Perrelet du bureau LUTZ Architectes nous explique ce qu'est un CECB: «Cela représente l'étiquette «énergie» d'un bâtiment, semblable aux étiquettes «énergie»

des appareils électroménagers. Elle caractérise d'une part l'efficacité de l'enveloppe, donc l'isolation de la maison, et d'autre part l'efficacité énergétique globale, en évaluant la quantité d'énergie utilisée par les installations techniques. Ces deux étiquettes montrent la consommation d'énergie de la maison en la comparant à un bâtiment neuf. Un bâtiment neuf standard se situe en classe B. Pour chaque classe supérieure, la consommation augmente de 50%. Un bâtiment en classe C consomme 1,5 fois plus qu'un bâtiment neuf tandis qu'un autre en classe A consomme 50% de moins qu'un bâtiment neuf.»

- Minergie s'offre un nouveau siège romand. Cette entité est également la vitrine romande de l'association CECB (Certificat énergétique cantonal des bâtiments). C'est à Sion que l'agence romande «Minergie – CECB» a établi ses quartiers. Repower, entreprise grisonne spécialisée dans le secteur énergétique, est un des nouveaux partenaires principaux de Minergie. Elle soutient, dans le domaine de l'énergie électrique, l'association Minergie qui s'engage depuis plus de 20 ans pour une plus grande efficacité énergétique. Page 8.

Nous commençons la nouvelle année pleins d'énergie et vous promettons, au cours des prochains numéros de «bâtitech», une foule d'articles uniques et instructifs.

Bernard Dätwyler
Rédacteur en chef
batitech@batinfotec.ch