

MINERGIE®

Mieux construire. Mieux vivre.

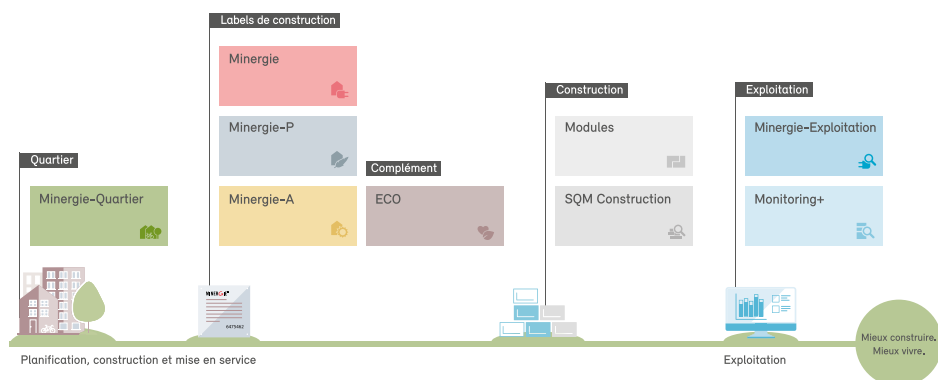


SQM Construction :
Le complément pour une
construction de haute qualité

Qu'est-ce que Minergie ?

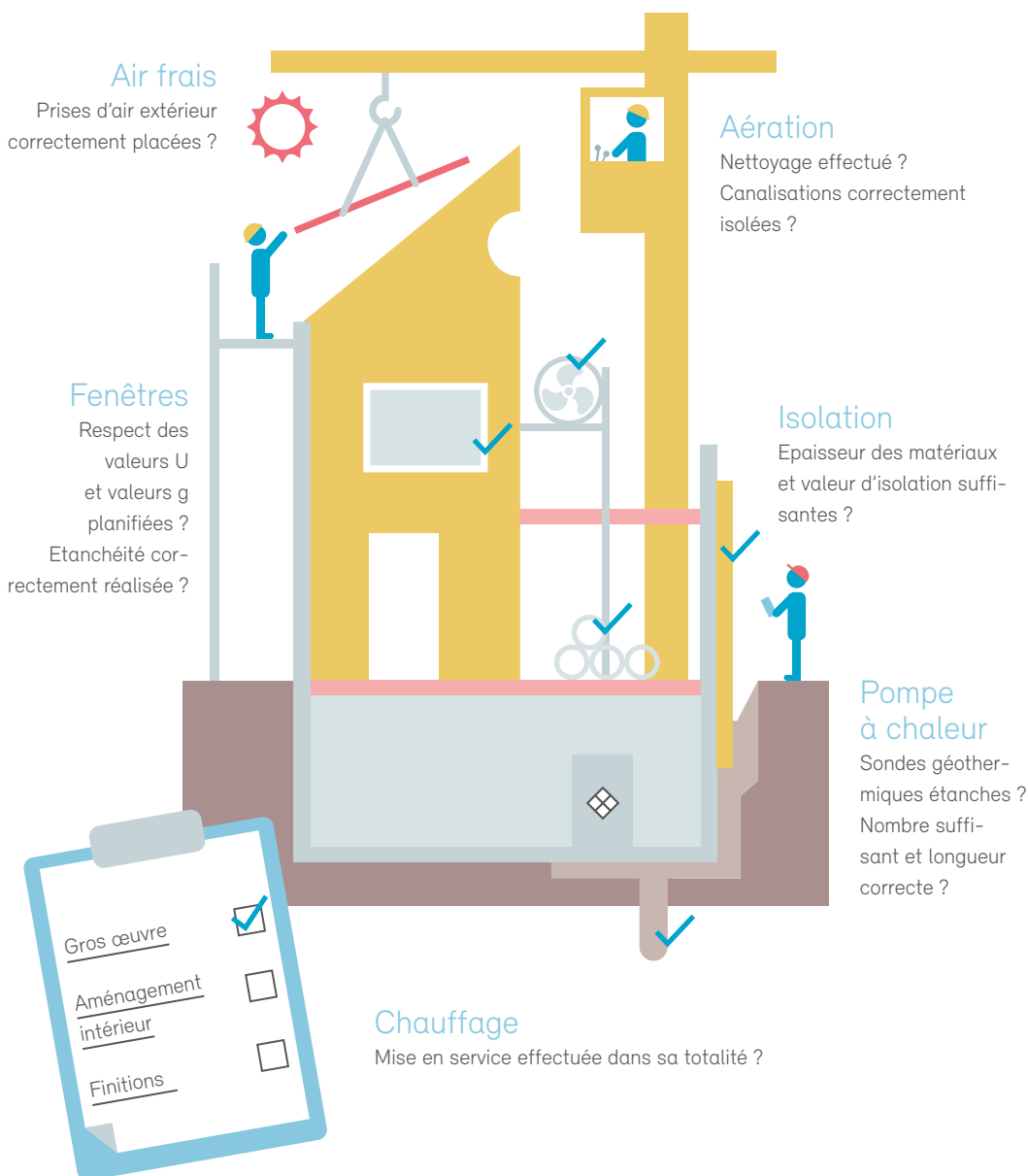
Minergie est le label suisse pour le confort, l'efficacité et la protection du climat – aussi bien pour les nouvelles constructions que pour les rénovations. Une enveloppe du bâtiment de haute qualité et un renouvellement d'air automatique y jouent un rôle important. Les bâtiments Minergie se distinguent en outre par une utilisation systématique d'énergies renouvelables et une exploitation du potentiel de l'énergie solaire. Ils n'émettent pas de CO₂ en phase d'exploitation et minimisent les émissions de gaz à effet de serre lors de leur construction.

Les trois labels de construction reconnus **Minergie**, **Minergie-P** et **Minergie-A** assurent la plus haute qualité et la plus haute efficacité, et cela dès la phase de planification. Une procédure de certification simplifiée existe dans le cadre de la rénovation (**modèles de rénovation Minergie**). Le complément **ECO** indique que les thématiques de la santé et de l'écologie sont prises en compte. Avec **SQM Construction**, les éléments de construction déterminant pour le respect des exigences Minergie sont systématiquement contrôlés pendant la phase de construction et les résultats de ces contrôles sont documentés. **Minergie-Exploitation** et **Monitoring+** garantissent que la consommation d'énergie et les charges sont aussi bas que possible dans la phase d'exploitation.



L'assurance-qualité durant la phase de construction

(exemples de points de contrôle de SQM Construction)



SQM Construction en détail

— Une assurance-qualité efficace

SQM Construction (Système de Qualité Minergie Construction) garantit une qualité supérieure durant la phase de construction. Chaque projet de construction est unique, avec des processus le plus souvent complexes. En raison des différents intervenants, il existe de nombreux intermédiaires. SQM Construction aide à conserver la vue d'ensemble. Le système de qualité est simple et standardisé. Il permet de contrôler systématiquement les éléments de construction pertinents du point de vue de Minergie et de documenter les résultats.

— Deux variantes de produits

Il existe deux variantes de produits SQM Construction :

SQM Check Constr.

(bâtiments d'habitation)

L'architecte/le chef de chantier vérifie l'exécution des travaux à l'aide de rapports de contrôle SQM Construction spécifiques au projet*.

L'office de certification Minergie examine la documentation SQM Construction

SQM Sélection Constr.

(bâtiments d'habitation complexes, administration, écoles, affectations mixtes)

Un expert en construction SQM indépendant accompagne le projet de construction, le contrôle et le documente régulièrement.

Attestation «certifié SQM Construction»



*Minergie rassemble les rapports de contrôle SQM Construction spécifiques au projet sous forme de cahier des charges/d'instructions servant à contrôler la qualité. L'accent est notamment mis sur les éléments pertinents du point de vue de Minergie comme les systèmes de production et de distribution de chaleur, la ventilation, l'enveloppe du bâtiment ainsi que des parties de l'installation électrique et sanitaire.

Assurer les processus complexes

✓ Mise en œuvre garantie

Les divergences par rapport à la planification sont identifiées suffisamment tôt, même pour les projets de construction complexes avec de nombreux intervenants, ce qui apporte de la fiabilité et sensibilise les partenaires aux exigences élevées des labels.

✓ Système de qualité individuel

Selon les besoins des maîtres d'ouvrage, il est possible de choisir la variante appropriée de SQM Construction.

✓ Transparence

La documentation bien structurée du processus de construction apporte de la transparence et assure que le maître d'ouvrage reçoit toutes les informations nécessaires à l'utilisation et à l'entretien des éléments pertinents du point de vue de Minergie.

✓ Augmentation de la valeur

L'assurance-qualité des travaux de construction diminue les dégradations du bâtiment et augmente sa valeur.

✓ Certification reconnue

L'attestation «certifié SQM Construction» est délivrée après le contrôle par Minergie et garantit la qualité des éléments pertinents du point de vue de Minergie.

Vous êtes intéressé ?

Nous serons heureux de vous
conseiller individuellement.

Minergie

Agence romande

Avenue de Pratifori 24c

1950 Sion

027 205 70 10

romandie@minergie.ch

www.minergie.ch

Avec le soutien de



suisse**énergie**

Leadingpartner Minergie



Zürcher
Kantonalbank