Communiqué de presse, le 7 juillet 2025

Minergie a certifié son 60'000e bâtiment respectueux du climat

Sion, le 7 juillet 2025 - La semaine dernière, Minergie a certifié son 60'000e bâtiment, un immeuble d'habitation situé à Gränichen (AG). Les bâtiments Minergie sont plus respectueux du climat et plus efficaces sur le plan énergétique que les bâtiments conventionnels, tant au niveau de la construction que de l'exploitation - et en outre plus confortables. Depuis la création de l'association, l'émission de 12 millions de tonnes de CO₂ a ainsi pu être évitée.

Villas, immeubles, bâtiments administratifs, hôpitaux et écoles - la liste des bâtiments Minergie est longue et tous les types de bâtiments peuvent être certifiés. Depuis cette semaine, elle comprend 60'000 bâtiments. "Il s'agit de 60'000 bâtiments mieux construits que la moyenne, c'est un chiffre réjouissant. Il montre aussi que Minergie est un standard de construction suisse prépondérant pour le confort, l'efficacité et la protection du climat", déclare Fabian Peter, président de l'association Minergie et conseiller d'Etat du canton de Lucerne.

Le secteur du bâtiment étant responsable de 22,2 pour cent des émissions de CO₂ en Suisse, Fabian Peter est catégorique : "Nous avons encore un long chemin à parcourir. En effet, le changement climatique entraîne à long terme des températures plus élevées et nous devons de plus en plus réfléchir à la manière de construire des bâtiments qui nous protègent non seulement du froid, mais aussi de la chaleur", ajoute-t-il. Minergie a des réponses simples sur la manière de protéger les appartements ou les maisons de la chaleur ou du rayonnement solaire direct et d'utiliser directement l'énergie solaire pour rafraîchir efficacement sur le plan énergétique. Tout en évitant que l'air intérieur ne devienne étouffant.

L'association Minergie a été fondée en 1998 et vise une part de marché de 20 pour cent - car Minergie veut continuer à jouer un rôle de pionnier à l'avenir. Si les lois évoluent, Minergie ouvre la voie sur le prochain sujet, comme la dernière fois en septembre 2023. Depuis lors, par exemple, au moins 60 pour cent de la toiture disponible doit être photovoltaïque et les émissions grises sont limitées. Et dans ce contexte, pour les bâtiments existants, se pose toujours la question : rénovation ou construction de remplacement ? "J'ai du mal à accorder une priorité à l'un plutôt qu'à l'autre", explique Andreas Meyer Primavesi. "Une étude a récemment été publiée, qui montre qu'on construit en moyenne quatre fois plus d'unités d'habitation sur une parcelle lorsqu'on remplace un ancien bâtiment par une nouvelle construction - avec une consommation d'énergie quatre à cinq fois plus faible. C'est comme ça qu'on peut densifier. Parallèlement, de nombreux arguments plaident en faveur d'une rénovation. Lors d'une rénovation, on évite beaucoup d'émissions de CO₂ et de consommation d'énergie puisqu'on ne détruit pas la structure porteuse du bâtiment", poursuit Andreas Meyer Primavesi. Au cours des 25 dernières années, les nouvelles constructions et les rénovations Minergie ont permis d'éviter l'émission de 12 millions de tonnes de CO₂.

Minergie est le label suisse pour le confort, l'efficacité énergétique et la protection du climat – aussi bien pour les nouvelles constructions que pour les projets de rénovation. Une enveloppe du bâtiment de haute qualité, un renouvellement d'air automatique ainsi que des exigences en matière de protection thermique estivale jouent un rôle important. Les bâtiments Minergie se distinguent également par une utilisation systématique d'énergies renouvelables et une exploitation du potentiel de l'énergie solaire. Ils n'émettent pas de CO₂ en phase d'exploitation et minimisent les émissions grises. En outre, ils disposent d'un monitoring énergétique, et les bâtiments qui fonctionnent de manière optimale peuvent prétendre à la certification Minergie-Exploitation.

Les trois labels Minergie, Minergie-P et Minergie-A peuvent aussi être combinés avec le complément ECO. Le nouveau label Minergie-Quartier, lui, se base sur un mix de bâtiments existants et de nouvelles constructions, et fixe des règles pour la transformation d'un quartier. Minergie garantit ainsi une assurance qualité dans les phases de planification, de construction et d'exploitation.

Contact : Vincent Luyet, Av. de Pratifori 24C, 1950 Sion, 079 483 75 83, vincent.luyet@minergie.ch